

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-016-481
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «балық тоғанын ашу» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Қашақбай Пірімов ауылы мен Басықара ауылының аралығы
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	20 000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	123,0	тг/м2
Бағалау аймағы	1	-
Түзету коэффициенті	1,0	-
Түземі коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	2 460 000,0	тг/м2

6. Жер уческесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **2 460 000, 0 /екі миллион төрт жүз алпыс мың/ теңге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	20 000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	2 460 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	2 460 000,0×6%	147 600,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **147 600,0/бір жүз қырық жеті мың алты жүз/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры бойынша Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.

М.О.

Қол



Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

2023 жыл

Орындаған: Туктыбаев А.У.