



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-3777145

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-3777145

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Акжайыкский районный отдел земельных отношений"

От имени которого действует БАТАУОВ МЕРХАТ САМЕТУЛЫ

(жеке тұлғаның аты, жесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 08127820250214018524

3. Ауданы/Площадь: 1000.0000 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: тұрғын үй құрылысына және оған қызмет көрсету үшін
Целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания жилого дома

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Батыс Қазақстан обл., Ақжайық ауд., Базаршолан а.о., Базаршолан а., Ж.Исатаев көш., 2Б уч., МТК: 2202500001031537

Местоположение земельного участка: обл. Западно-Казахстанская, р-н Акжайыкский, с.о. Базаршоланский, с. Базаршолан, ул. Ж.Исатаев, уч. 2Б, РКД: 2202500001031537

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін толемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	1000.0000	113	1.3	146 900
Жиыны/ Итого				146 900

*Елді мекендер жерлерінің саясаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах.

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 146 900 бір жүз қырық алты мың тоғыз жүз тенге құрайды.

(суммасы жазумен)

Сөз құжат "Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы" 2003 жылғы 7 қыркүйектегі N 370-ІІ ЗРК 1 бабына сәйкес және жеткізілетін құжатпен бірге.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*"Ішкірі-код" ЖМММК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтабасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Ақжайық аудандық бөлімі.
*Ішкірі-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Акжайыкского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
146 900 сто сорок шесть тысяч девятьсот тенге.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Ақжайық аудандық бөлімі айқындады.
(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Акжайыкского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области.
(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Здиханов Нурғали Изғалиевич.
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «14» ақпан

Дата «14» февраля 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қыркүйектің № 370-ІІ ҚРЗІ бабына сәйкес қағаз жеткізгіштерге құжатпен бірге.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*цифрлік-қол ЖМБМК АЖ-дан алынған және қолымен берудің электрондық-цифрлік қолтаңбасымен қол қойылған деректері қағазда: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Ақжайық аудандық бөлімі.
*цифрлік-қол соңғындағы деректер, алынған из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Акжайыкского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области.