

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-024-481
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «абаттандыру» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Қ.Пірімов елді мекенінен шығыс беткейінен
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	5 000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	123,0	тг/м2
Бағалау аймағы	1	-
Түзету коэффициенті	-	-
Түземі коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	615 000,0	тг/м2

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **615 000, 0 /алты жүз он бес мың/ теңге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	5 000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	615 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	615 000,0×10%	61 500,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **61 500,0 /алпыс бір мың бес жүз/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.

М.О.

Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні

«02»

06

2025

жыл

Орындаған:

Туктыбаев А.У.