ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: 10-154-007-1136
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты көп пәтерлі тұрғын үй құрылысы үшін
4. Жер учаскесіниқорналасқан жері Шиелі индустриалды-аграрлық колледжі аймағында
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	6000	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	450	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,6	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**4 320 000**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **4 320 000 (Төрт миллион үш жүз жиырма мың) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)
7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	**6000**	м2
Жалдау мерзімі	**3**	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**4 320 000**	Тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**4 320 000*6%=259 200**	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**259 200 (Екі жүз елу тоғыз мың екі жүз) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О (қолы) **Н.Әбітханов**
(басшысы Т.А.Ә.)

Күні 20 07 2026 жыл

Орындаған: Е.Муратов