

№ 03-18-19-09/8862

27.05.2024

"Шымкент қаласының
сәулет, қала құрылысы
және жер қатынастары
басқармасы" ММ-не
басқарма басшысы
Н.Жунусбековке

Сіздің 2024 жылдың 24 мамырдағы
№24-05-10/8099 хатыңызға

АНЫҚТАМА

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалы келсіні хабарлайды.

2024 жылғы 27-ші мамырға дейін берілген жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастр тізілімінің мәліметіне сәйкес, Абай ауданы Асар-2 шағын ауданы, №н/с мекен жайы бойынша орналасқан нысаналы мақсаты Коммерциялық объектілері құрылысы үшін, жалпы алаңы 1,2 га. сұратылған жер телімі ұсынылған координаталар тізілімі мәліметіне сәйкес рәсімделмеген.

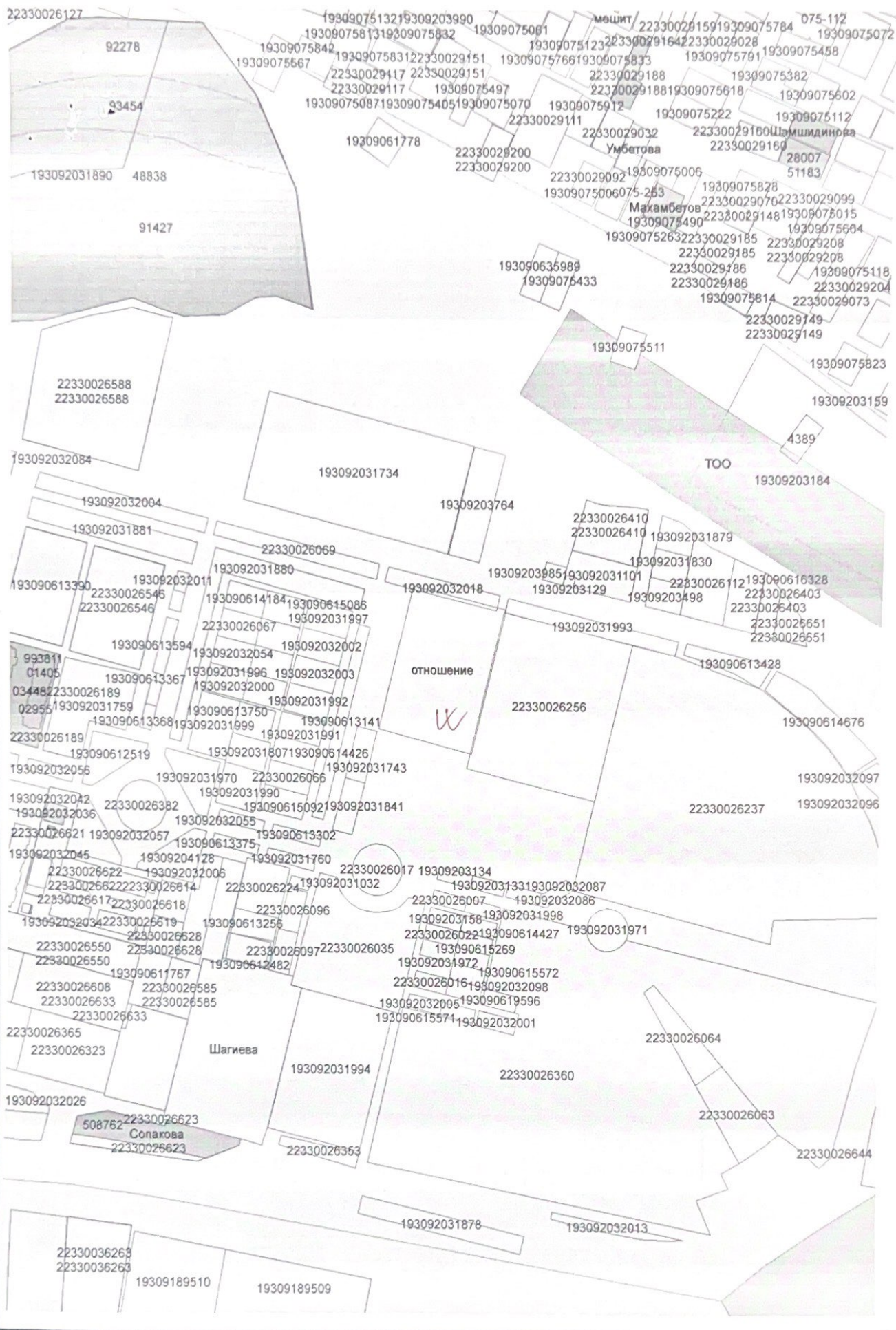
- * ЖМБМК (жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастр тізілімінің) деректер негізінде жасалған жоспар ;
- * жер учаскесінің схемалық сызбасы артқы жағында.

Шымкент қаласы бойынша
филиалы бойынша директор
орынбасары



Б.Коржинбаев

Бөлім басшысы Б. Утжанов
Орындаған: А. Шопатаева



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат(ша) "Шымкент қаласының сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы" ММ

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

өтінішіне сәйкес

(мақсатын көрсету)

сатып алу үшін жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:

Коммерциялық объектілері құрылысы үшін

4. Жер телімінің орналасқан жері:

Шымкент қаласы, Абай ауданы, Асар-2 шағын ауданы, н/с

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Алаңы, га, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, мың теңге
4 зона	12000	2512	1.2	36172800

Жиыны Отыз алты миллион бір жүз жетпіс екі мың сегіз жүз

құрайды

6. Жер телімін (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны

"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шымкент қаласы бойынша филиалының Жерге орналастыру, геодезиялық жұмыстар және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру басқармасының басшысы

М.О.

(колы)



Күні. 28.05.2024 жыл

Орындаған. Байдуллаев.Б

Куанышбаев.Б.Е

басшысының Т.А.Ә.