

**АКТ**  
**определения кадастровой (оценочной)**  
**стоимости земельного участка**

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка: 01-011-070-

3. Целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания зданий (строений и сооружений)

4. Местоположение земельного участка: Акмолинская область, Целиноградский район, Караоткельский сельский округ, село Каражар

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

| Номер зоны | Площадь кв. м | Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м | Поправочный коэффициент | Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге |
|------------|---------------|--------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|
| 1          | 1 000         | 770                                        | 2.0                     | 1 540 000                                |

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 1 540 000 (один миллион пятьсот сорок тысяч) тенге  
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала государственного акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П.

Т. Аубакиров  
(Ф.И.О. руководителя)

Дата «16» 06 2023 г.

Исп. К. Гильманова

Дата «16» 06 2023 г.

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау  
актісі**

1. Акті азамат (ша) «Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ өтінішіне сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 01-011-070-

*және сәуір урестік*

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ғимараттарға қызмет көрсету (құрылыстар мен ғимараттарға)

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қараөткел ауылдық округі, Қаражар ауылы

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

| Аймақ нөмірі | Алаңы<br>шаршы, метр | Жерге<br>төлемнің<br>базалық<br>мөлшерлемесі,<br>теңге | Түзету<br>коэффициенті | Кадастрлық<br>(бағалау) құны,<br>теңге |
|--------------|----------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------|
| 1            | 1 000                | 770                                                    | 2,0                    | 1 540 000                              |

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны 1 540 000 (бір миллион бес жүз қырық мың) теңге құрайды.  
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі бойынша

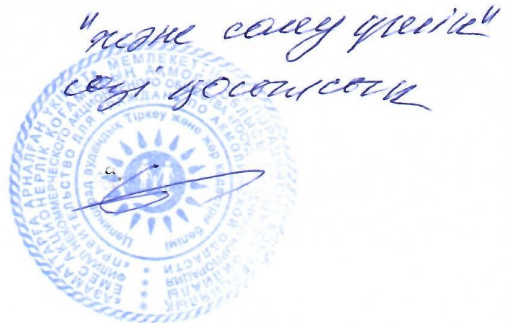
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)



Т. Аубакиров

(басшының Т.А.Ә.)

Күні « 16 » 06 2023 ж



Орынд. К. Гильманова

Күні « 16 » 06 2023 ж