



ӘКІМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

2026 жыл № 1-04/35
3 маусым
Шідерті поселкесі

поселок Шидерты

Уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату бойынша сауда-саттыққа (аукцион) шығарылатын жер телімдерін белгілеу туралы

Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 19, 48-баптарына, Қазақстан Республикасының «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 35-бабына, Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2021 жылғы 15 қазандағы №297 бұйрығымен бекітілген Жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (конкурстарды, аукциондарды), оның ішінде электрондық түрде, ұйымдастыру мен өткізу қағидаларына сәйкес:

1. Осы әкімнің қосымшасына сәйкес, уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату жөніндегі сауда-саттыққа (аукционға) шығарылатын 4 (төрт) жер телімі белгіленсін.

2. «Екібастұз қаласы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі осы қаулыдан туындайтын өзге де қажетті шараларды қабылдасын.

3. Осы әкімнің орындалуын бақылауды өзіме қалдырамын.

А. Насиков



ӘКІМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

3 шолыя № 1-04/35
2026 жог
Шідерті поселкесі

поселок Шидерты

**О выставлении земельных участков на торги (аукцион) по продаже
права временного возмездного землепользования**

В соответствии со статьями 19, 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан, статьи 35 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республики Казахстан», Правилами организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков в электронном виде на веб-портале реестра государственного имущества, утвержденных приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 15 октября 2021 года №297:

1. Выставить 4 (четыре) земельных участка на торги (аукцион) по продаже права временного возмездного землепользования, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза» принять иные необходимые меры, вытекающие из настоящего распоряжения.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

А. Насиков

Шідерті поселкесінің әкімдігінің
2026 жылғы «03» маусымдағы
№1-04/35 өкіміне
қосымша

**Уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сату үшін
сауда – саттыққа (аукционға) шығарылатын жер телімдері**

р/с №	Жер телімінің орналасқан жері	Нысаналы мақсаты	Алаңы, гектар	Жер телімінің кадастрлық (бағалау) құны	3 жылға жалға беру құқығының бағасы	Бастапқы бағасы	Кепілдік төлемі
1	Екібастұз қаласы, Шідерті кенті, Астана-Павлодар тас жолы	Жол бойындағы қызмет көрсету сервисі бар жаңармай құю станциясының құрылысына арналған	0,2226	667 797	25 643	40 068	216 250
2	Екібастұз қаласы, Шідерті кенті, Астана-Павлодар тас жолы	Жол бойындағы қызмет көрсету сервисі бар жаңармай құю станциясының құрылысына арналған	0,2448	734 436	28 202	44 067	216 250
3	Екібастұз қаласы, Шідерті кенті, Астана-Павлодар тас жолы	Жол бойындағы қызмет көрсету сервисі бар жаңармай құю станциясының құрылысына арналған	0,2152	645 648	23 641	38 739	216 250
4	Екібастұз қаласы, Шідерті кенті, Астана-Павлодар тас жолы	Жол бойындағы қызмет көрсету сервисі бар жаңармай құю станциясының құрылысына арналған	0,2501	750 408	28 816	45 025	216 250



Приложение
к распоряжению акима
поселка Шидерты
от «03» июня 2026 года
№1-04/35

**Земельные участки,
определяемые на торги (аукцион) для продажи права временного
возмездного землепользования**

№ п/ п	Место расположе ния земельного участка	Целевое назначение	Площадь , гектар	Кадаст ровая (оценоч ная) стоимость земельно го участка	Стоимо сть права аренды на 3 года	Стартов ая стоимо сть	Гаран тийный взнос
1	город Экибастуз, поселок Шидерты, трасса Астана-Павлодар	для строительства автозаправочной станции с придорожным сервисом	0,2226	667 797	25 643	40 068	216 250
2	город Экибастуз, поселок Шидерты, трасса Астана-Павлодар	для строительства автозаправочной станции с придорожным сервисом	0,2448	734 436	28 202	44 067	216 250
3	город Экибастуз, поселок Шидерты, трасса Астана-Павлодар	для строительства автозаправочной станции с придорожным сервисом	0,2152	645 648	23 641	38 739	216 250
4	город Экибастуз, поселок Шидерты, трасса Астана-Павлодар	для строительства автозаправочной станции с придорожным сервисом	0,2501	750 408	28 816	45 025	216 250