АКТ
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением ***ГУ «Отдел земельных отношений Целиноградского района»***
(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка:

3. Целевое назначение земельного участка: ***строительство и обслуживание зданий (строений и сооружений)***

4. Местоположение земельного участка: ***Акмолинская область, Целиноградский район, сельский округ Кабанбай батыр***

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны	Площадь кв. м	Базовая ставка платы за землю, тенге/кв. м	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	150000.0	240	1.01	36 360 000

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: ***36 360 000 (тридцать шесть миллионов триста шестьдесят тысяч) тенге***
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена ***Отделом по регистрации и земельному кадастру Целиноградского района - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области***
(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П. _____ ***Т.Урымбаев***
(подпись) (Ф.И.О. заместитель руководителя)

Дата «_30_» ____09____2024 г.

Исп. А.Жунусова

Дата «_30_» ____09____2024 г.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша) ***«Целиноград ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ*** өтінішіне сәйкес жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ***ғимараттарды салу және оларға қызмет көрсету (құрылыстар мен ғимараттарға)***

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: ***Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қабанбай батыр ауылдық округі***

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі	Алаңы шаршы, метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
-	150000.0	240	1.01	36 360 000

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны ***36 360 000 (отыз алты миллион үш жүз алпыс мың) теңге*** құрайды.
(жазбаша сомасы)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы - Целиноград аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі бойынша
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О. _____ ***Т.Урымбаев***
(қолы) (басшының орынбасары Т.А.Ә.)

Күні «_30_» ____09____2024 ж.

Орынд. А.Жунусова

Күні «_30_» ____09____2024 ж.