



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-
1515474

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2024-1515474

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение «Отдел земельных отношений
Мендыкаринского района»

От имени которого действует КУШАНОВ АДІЛ УТЕГЕНОВИЧ

(және тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 12185820240104001170

3. Ауданы/Площадь: 140 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы максаты: ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВОГО ПАВИЛЬОНА

Целевое назначение земельного участка: ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТОРГОВОГО ПАВИЛЬОНА

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қостанай обл., Мендіқара ауд. С БОРОВСКОЕ УЛ ТУРСЫНБАЙ
БАТЫРА РЯДОМ С МИНИМАРКЕТОМ РАХАТ

Местоположение земельного участка: обл. Костанайская, р-н Мендыкаринский С БОРОВСКОЕ УЛ
ТУРСЫНБАЙ БАТЫРА РЯДОМ С МИНИМАРКЕТОМ РАХАТ

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін толемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
0	140	203.55	1	28 497
Жиынды/ Итого				28 497

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүз
асырылады. По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется
квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 28 497 жиырма сегіз мың төрт жүз тоқсан жеті тенге
құрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңбаны туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗІ бойынша сәйкес қағаз жеткізінгітегі құжатпен бірдей
құжат болып табылады. Сәйкес 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ ҚРЗІ бойынша сәйкес қағаз жеткізінгітегі құжатпен бірдей
құжат болып табылады.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған ү

*штрих-код соңғыдан алынған, қолданылатын ІС, ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Мендыкаринского района по регистр
земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

(сумма прописью)

(ұйымның атауы)

(наименование организации)

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Дата «5» апреля 2024 года

*приход-код ЖЭБМСК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрлік-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды; Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалының Меңдикыра аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*приход-код содержит данные, полученные из ИС ЕІКП и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Меңдикыринского района - по ретрестранции земельного кадастру филиала пексмерского акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области