(29)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-004-2083
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Өндірістік аймақ нөмірсіз учаскесінен
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	54 400,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	240,0	тг/м2
Бағалау аймағы	3	-
Түзету коэфиценті	1,0	-
Түземі коэфицентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	13 056 000,0	тг/м2

6. Жер уческесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **13 056 000, 0 /он үш миллион елу алты мың/ теңге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	54 400,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	13 056 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	13 056 000,0×6%	783 360,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **783 360,0/жеті жүз сексен үш мың үш жүз алпыс/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры бойынша Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.

МО _____ қолы

Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «13» 12 2023 жыл

Орындаған: _____ Туктыбаев А.У.