



Ойыл селосы, Кокжар көшесі №69
с. Уил. ул. Кокжар 69
Тел.: 8(71332)2-18-80

«26» желтоқсан 2025 ж

№32

БҰЙРЫҚ

ПРИКАЗ

**«Ойыл аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің
жер учаскесіне жерге орналастыру жобасын бекіту туралы**

Қазақстан Республикасының № 442-ІІ «Жер Кодексінің» 14-1 бабының 3 тармағын, 17, 36,150-баптарын басшылыққа ала отырып, «Ойыл аудандық жер қатынастары бөлімі» ММ-нің Ережесінің 7-тармағына және «Азаматтарға арналған үкімет» МК» КЕАҚ Ақтөбе филиалы «Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру» департаменті әзірлеген шаруашылық аралық жерге орналастыру жобасына сәйкес,

БҰЙЫРАМЫН:

«Ойыл аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне, Ақтөбе облысы, Ойыл ауданы, Көптоғай ауылдық округі, Аманкелді ауылы, №6 жер учаскесі, жалпы көлемі: 0.7000 га, нысаналы мақсаты: бала-бақша құрылысы үшін жер учаскесіне уақытша өтеулі 3 жыл мерзімге жер пайдалану құқығын табыстаудағы «Азаматтарға арналған үкімет» МК» КЕАҚ Ақтөбе филиалы «Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру» департаменті әзірлеген жер учаскесіне шаруашылық аралық жерге орналастыру жобасы бекітілсін.

Жер учаскесінің бөлінуі немесе бөлінбеуі: бөлінеді
Жер санаты: елді мекен жерлері

Бөлім басшысы

М.Туремуратов

(Филиалдың данасы)

Бекітілді:

«Ойыл аудандық жер
қатынастары бөлімі» ММ-нің
бұйрығымен

2025 ж. «26» ақпартуған № 32

**«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АҚТӨБЕ
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ
ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША
АҚТӨБЕ ҚАЛАЛЫҚ БӨЛІМІ**

Жерге орналастыру жобасының титул парағы

**"Ойыл аудандық жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесіне
бала-бақша құрылысы үшін рәсімделетін жер учаскесіне
уақытша өтеулі жер пайдалану
(жалға алу) құқығын 3 жыл мерзімге беру туралы
ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ**

Жер учаскесінің алаңы: **0.7000 га**

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекенжайы): **Ақтөбе облысы, Ойыл ауданы,**

Көптоғай ауылдық округі, Аманкелді ауылы, №6 жер телімі

Жобаны орындаушы – **Г.А.Косжанова**

Әзірлеуші – **"Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы"**
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша
филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Ақтөбе қалалық бөлімі

**Ақтөбе қаласы бөлімінің
басшысы**

**Ақтөбе қаласы бөлімінің
басшысы орынбасары**



Ш. Байдет

Д. Амантаев

Ақтөбе қаласы, 2025 жыл

Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі

№ р/н	Құжат атауы	Парақтар саны	Беттер нөмірі
	Мәтіндік бөлім		
1	Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттар тізбесі	1	3
2	Жерге орналастыру жобасын әзірлеуге арналған 17.12.2025 жылғы өтініші	1	4
3	Ақтөбе облысы Ойыл ауданының әкімдігінің 24.11.2025 жылғы №178 қаулысы	2	5-6
4	Бас жоба көшірмесі	2	7-8
5	Жер учаскесінің схемасы	1	9
	Техникалық бөлім		10
6	Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба	1	11
7	Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау актісі мен сызбасы	2	12-13
8	Жер учаскесін пайдалану экспликациясы	1	14
9	Елді мекендер шегінен тыс жерде орналасқан жер учаскесін жобалау кезінде жер учаскесінің схемасы (жоспары)	1	15
10	Жерге орналастыру процесіне қатысушылардың жер учаскесін келісу схемасы (жоспары)	2	16-17
11	Жобаланып отырған жер учаскесінің жоспары	1	18
	Шекараны белгілеу (қалпына келтіру) материалдары		
12	Жерге орналастыру жобасына шекараны белгілеуге арналған өтініш	1	19
13	Жергілікті жерде жер учаскесінің шекарасын белгілеудің (қалпына келтірудің) өлшеу нүктелерінің орналасу сызбасы	1	20
14	Шекараны түсіру (қалпына келтіру) актісі	1	21
15	Межелілеу белгілерін сақтауға тапсыру актісі	1	22
16	Жобаланып отырған жер учаскесі координаттарының ведомосін № салыстырып тексеру актісі	1	23
17	Жобаланып отырған жер учаскесі шекараларының координаттары мен тараптар ұзындығының жиынтық ведомосі	1	24
	Жиыны:	24	24

Бас маман- жерге орналастырушы:



Г. Косжанова

18.12.2025 жс.

Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттардың тізімі

№ р/р	Құжаттың атауы	Бет саны	Ескертпелер (көшірмелер, түпнұсқалар, формат ж/е т.б.)
1	Жерге орналастыру жобасын әзірлеуге арналған 17.12.2025 жылғы өтініші	1	көшірме
2	Ақтөбе облысы Ойыл ауданының әкімдігінің 24.11.2025 жылғы №178 қаулысы	2	көшірме
3	Бас жоба көшірмесі	2	көшірме
4	Жер учаскесінің схемасы	1	көшірме

**«Ойыл аудандық
жер қатынастары бөлімі» ММ-нің басшысы**

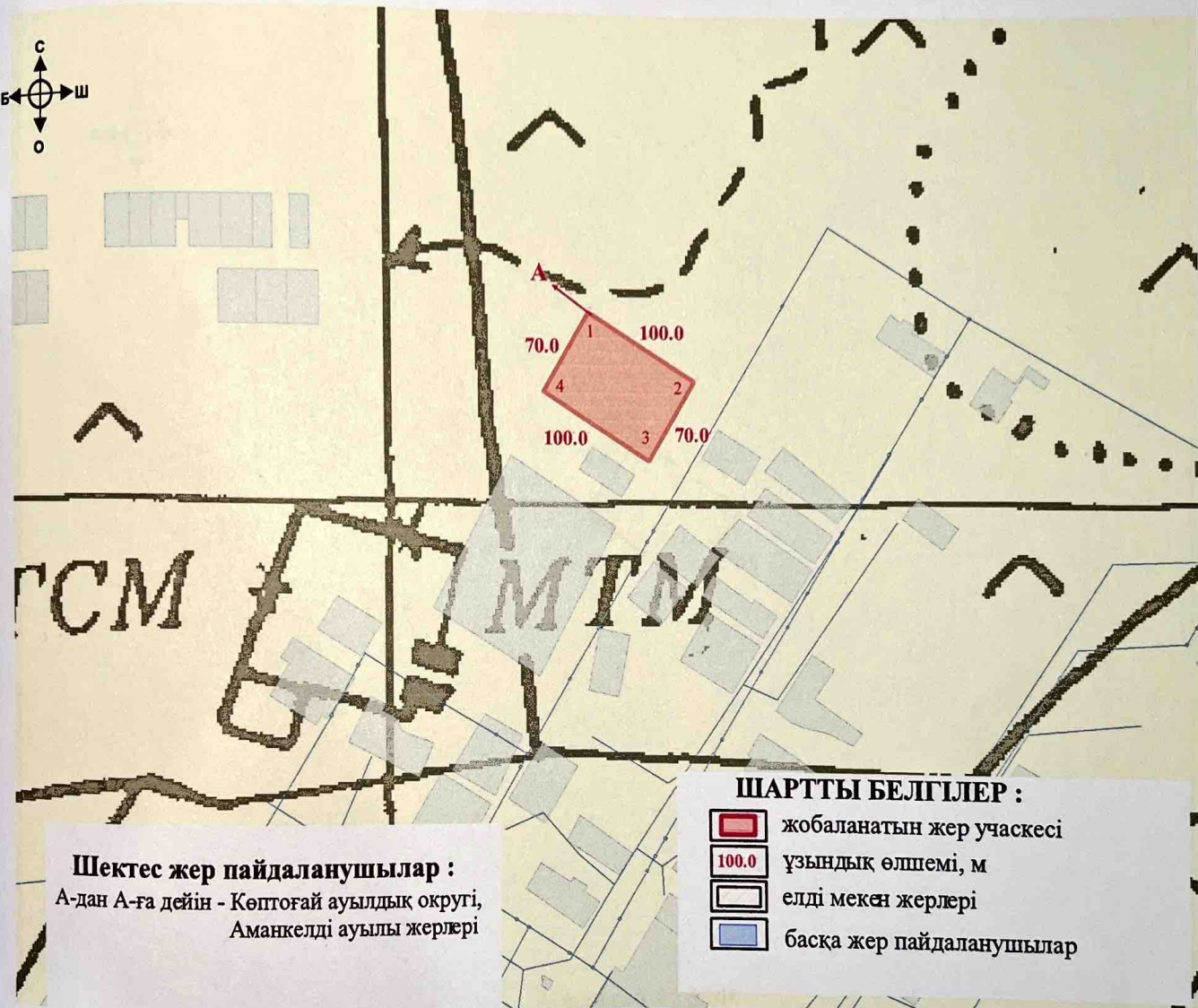


М.Түремұратов

18.12.2025 ж.
(күні)

Елді мекендер шегінде орналасқан жер учаскесін жобалау кезінде
жер учаскесінің схемасы (жоспары)

Меншік иесі / жер пайдаланушы: "Ойыл аудандық жер қатынастары бөлімі" ММ
Нысаналы мақсаты: бала-бақша құрылысы
Құқық түрі: уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 3 жыл мерзімге
Орналасқан жері: Ақтөбе облысы, Ойыл ауданы, Көптоғай ауылдық округі,
Аманкелді ауылы, №6 жер телімі
Алаңы: 0.7000 га.



ШАРТТЫ БЕЛГІЛЕР :

- жобаланатын жер учаскесі
- 100.0 ұзындық өлшемі, м
- елді мекен жерлері
- басқа жер пайдаланушылар

Шектес жер пайдаланушылар :

А-дан А-ға дейін - Көптоғай ауылдық округі,
Аманкелді ауылы жерлері

Тапсырыс беруші:

"Ойыл аудандық жер қатынастары бөлімі" ММ басшысы

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты (бар болса) немесе заңды тұлғаның атауы, қолы)

Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ Ақтөбе облысы бойынша филиалы	Тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)	Қолы	Жобаның атауы			
				Бет	Беттер	Масштаб
Ақтөбе қаласы бөлімінің басшысы	Ш. Байдет		Шаруашылық аралық жерге орналастыру уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 3 жыл мерзімге "Ойыл аудандық жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі			
Ақтөбе қаласы бөлімі басшысы орынбасары	Д. Амантаев					
Бас маман	Г. Косжанова	18.12.21.	Жоба сыйбасы	1	1	1 : 5 000