



**ЖЕР УЧАСТКЕСІНІҢ ЖЕР - КАДАСТРЛЫҚ
ЖОСПАРЫ**

**ЗЕМЕЛЬНО - КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **14-212-114-011**

Кадастровый номер земельного участка: **14-212-114-011**

Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Павлодар облысы, Успен ауданы, Қоңырөзек ауылдық округі, Қоңырөзек ауылылық**

Адрес (регистрационный код адреса): **Павлодарская область, Успенский район, Кобырозецкий сельский округ, село Кобырозец**

Жер санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**

Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**

Жер учаскесінің аланы (гектар): **0.2400 га**

Площадь земельного участка (гектар): **0.2400 га**

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **жол бойындағы сервис пунктін салу, орналастыру және қызмет көрсету үшін**

Целевое назначение земельного участка: **для строительства, размещения и обслуживания пункта придорожного сервиса**

Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 5 жыл (2026 жылға 6.09.дейін) мерзімге**

Вид права: **Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 5 лет (до 6.09 2026 года)**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **құрылыс уақытында бөгетсіз коммуникацияны пайдалануда сервитут анықталсын**

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **установлен сервитут для беспрепятственного доступа при строительстве и эксплуатации коммуникаций**

Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**

Делимость земельного участка: **делимый**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **жоқ**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **нет**

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах
плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:

Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.

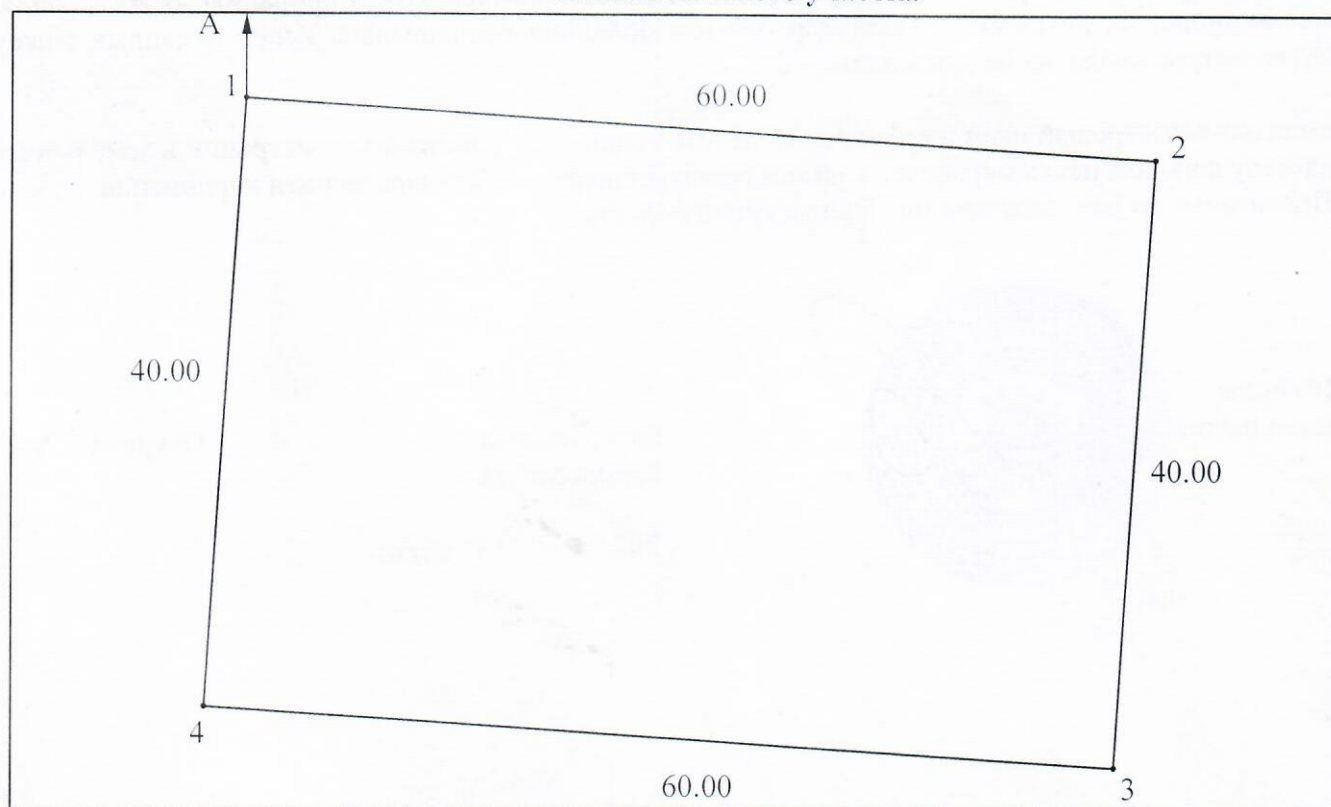
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.

Примечания:

Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок

Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 500

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:
А-дан А-ға дейін: ЕМЖ

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:
От А до А: ЗНП

Жер-кадастрлық жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша филиалының Успен аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімшесімен жасалды

Земельно-кадастровый план изготовлен Отделом Успенского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

Мер орны
Место печати



қолы, подпись

Басшысының
Руководитель

Отурина Т.М.

2021 ж/г "13" қазан

Успен ауданының «Жер қатырнастары бөлімі» мемлекеттік Мекемесінің бастығы

Руководитель Государственного учреждения «Отдел земельных отношений» Успенского района

Мер орны

Место печати



қолы, подпись

К. Ю.Шрам

“ 14 ” “ 10 ”

2021 ж/г

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін Жоспарлар жазылатын Кітапта № 22 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 22

Шектеулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне жоспарын дайындаған сәтте күшінде.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.