

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті, «Қызылорда қаласының жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
Қызылорда қаласы аумағындағы сауда-саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесінің бағалауға байланысты жасалды.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10 – 156 – 086–
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: балық сауда орталығы кешені құрылысы үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда қаласы, Сырдария өзенінің сол жақ жағалауы, нөмірсіз
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы):

Жер учаскесінің жалпы көлемі	8500,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	1230,0	тг/м2
Бағалау аймағы	III	тың сәйкес
Түзету коэффициенті	1.0	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	10 455 000	тг/м2

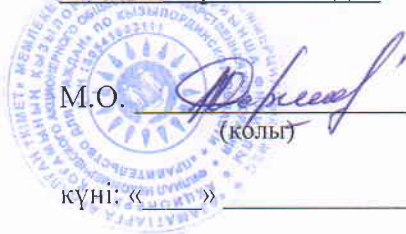
6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: 10 455 000 (он миллион төрт жүз елу бес мың) теңге

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі,	8500,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	10 455 000	тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	10 455 000 x 6%	627 300, тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері – 627 300 (алты жүз жиырма жеті мың үш жүз) теңге.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалында анықталды.



М.О. _____ директор орынбасары А. Серекеев
(қолы)

күні: «_____» _____ 202__ жыл

Орындаған: _____

Б. Жалғасбаев