



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-5291727

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-5291727

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений Бұқар-Жырауского района"

От имени которого действует КОПЕЕВ ДАНИЯР АБИЛЬТАЕВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 091407202506030000006

3. Ауданы/Площадь: 1500 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Сою пунктін салу үшін

Целевое назначение земельного участка: Для строительства убойного пункта

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды обл., Бұқар Жырау ауд. Қарағанды облысы, Бұқар жырау ауданы, Көкпекті ауылдық округі, Байкадам ауылы

Местоположение земельного участка: обл. Карагандинская, р-н Бухар-Жырауский Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Кокпектинский сельский округ, село Байкадам

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
-	1500	230	-	345 000
Жиыны/ Итого				345 000

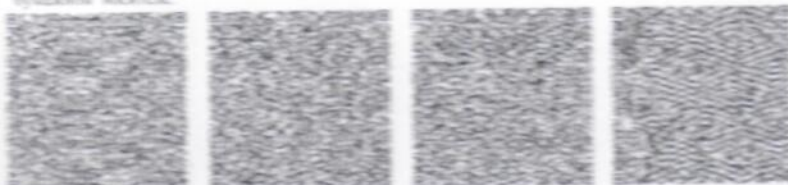
*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 345 000 үш жүз қырық бес мың тенге құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2002 жылғы 7 қаңтардағы № 378-ІІ ҚРҰЗ і бағыны сыйақы және жеткізгіштік құқығымен берілді. Данный документ составлен в соответствии со статьей 378-ІІ ЗРК от 7 января 2002 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Құжат-өзі ЕТЖҚК, АҚ-дан алынған және қолжеткізгіштік, электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылатын деректерді қамтамасыз ететін «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бұқар Жырау аудандық бөлімі.
*Құжат-өзі құжаттың дублиаты, берілетіндігіне ЕТЖҚК және электрондық-цифрлық қолтаңбасымен расталған. Отдел Бұқар Жырауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительства для граждан» по Карагандинской области

345 000 триста сорок пять тысяч тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Карағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бұхар Жырау аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Бухар Жырауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области.

(наименование организации)

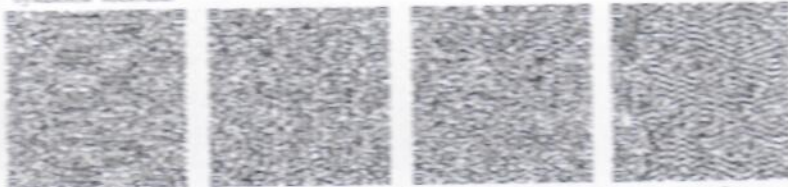
Басшы/ Руководитель: Жұнусов Дархан Мұхаметжанович.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2025 жылғы «26» маусым

Дата «26» июня 2025 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 376-III ҚРЗ І бабына сәйкес қолға жеткізілетін құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 376-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Интернет-порт ЖЭББМЖ АЖ-дан алынған және қолжетімді берілген электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Карағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бұхар Жырау аудандық бөлімі.
*Интернет-порт содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Бухар Жырауского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области.