



ӨКІМ

23.12.2025

Шарбақты ауылы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 1-04/152

село Шарбақты

Жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сату бойынша сауда-саттық объектісін, сондай-ақ сауда-саттықты өткізу нысаны мен әдісін айқындау туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 14-1-бабы 3-тармағының 9) тармақшасына, 48-бабына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» Заңының 31-бабына, Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2021 жылғы 15 қазандағы «Жер учаскелерін немесе жер учаскелерін жалдау құқығын сату жөніндегі сауда-саттықты (аукциондарды) мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында электрондық түрде ұйымдастыру мен өткізу қағидаларын бекіту туралы» № 297 бұйрығына сәйкес, жергілікті қоғамдастық жиналысының 2025 жылғы 22 желтоқсандағы № 8 хаттамасы негізінде:

1. Осы өкімінің қосымшасына сәйкес жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын сату жөніндегі сауда-саттық объектісі айқындалсын.

2. Жер учаскесін уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығын сату бойынша бағаны көтеру әдісімен сауда-саттықты өткізудің аукциондық нысаны айқындалсын.

3. Осы өкімінің орындалуын бақылау аудан әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.




М. Кожимов

Шарбақты ауылдық округінің
2025 жылғы «23» желтоқсандағы
№ 1-04/152 өкіміне қосымша

**Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын
сату бойынша сауда-саттық объектісі**

лот №	Жер учаскесінің орналасқан орны	Ауданы, га	Нысаналы мақсаты	Жалдау мерзімі, жыл
1	Павлодар облысы, Шарбақты ауданы, Шарбақты ауылдық округі, Шарбақты ауылы	0,0150 га	Дүкен құру және орналастыру үшін	3 жыл мерзімге уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы



ӨКІМ

23.12.2025

Шарбақты ауылы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 1-84/152

село Шарбақты

**Об определении объекта торгов, а также формы и метода проведения
торгов по продаже права временного возмездного землепользования
(аренды) земельного участка**

В соответствии с подпунктом 1) статьи 19, статьи 48 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 35 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 15 октября 2021 года № 297 «Об утверждении Правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права аренды земельных участков в электронном виде на веб-портале реестра государственного имущества», на основании протокола собрания местного сообщества № 8 от 22 декабря 2025 года:

1. Определить объект торгов по продаже права временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Определить аукционную форму проведения торгов, методом повышения цены, по продаже права временного возмездного землепользования (аренды) земельного участка.
3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Аким сельского округа



М. Кожимов

Приложение
к распоряжению акимата
Шарбактинского сельского округа
от «23» декабря 2025 года № 1-04/152

**Объект торгов по продаже права временного возмездного
землепользования (аренды) земельного участка**

№ лот а	Месторасположение земельного участка	Площадь, га	Целевое назначение	Срок аренды, лет
1	Павлодарская область, Щербактинский район, Шарбактинский сельский округ, с.Шарбакты	0,0150 га	для строительства и размещения магазина	Право временного возмездного землепользования сроком на 3 года