



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-1914232

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2024-1914232

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений района Байдибек" акимата района Байдибек

От имени которого действует ӘМІРБЕКОВА АЙДАНА ОКТЯБРЬКЫЗЫ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 19286820240530073061

3. Ауданы/Площадь: 457.000000 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ғимараттар мен құрылыстарға қызмет көрсету үшін
Целевое назначение земельного участка: для обслуживания зданий и сооружений

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Түркістан обл., Байдибек ауд., Шаян а.о., Шаян а.
Местоположение земельного участка: обл. Туркестанская, р-н Байдибекский, с.о. Шаянский, с. Шаян

Шаян

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, тонырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
3	457.000000	237	1.3	140 801.70
Жыны/ Итого				140 801.70

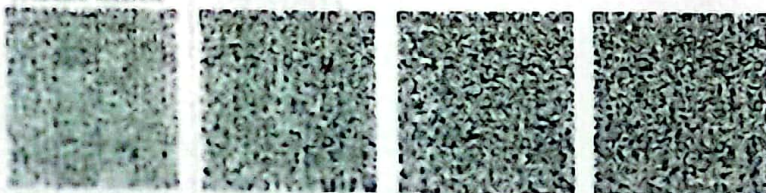
*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 140 801.70 бір жүз қырық мың сегіз жүз бір тенге жетпіс тиын құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-III ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Доплер әдісімен бағаланды. Пункт 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



"Құжат нөмірі: 2024-1914232. Ақпарат алушыға және қызмет берушіге электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. "Азаматтарға арналған үкімет корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Байдибек аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі "Правительство для граждан" деп аталатын қысқартылған ІС-ЕТҚН жеткізгіштегі электрондық-цифрлық қолтаңбамен. Отдел Байдибекского района по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области

140 801 70 сто сорок тысяч восемьсот один тысяч семьдесят пять.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: "Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Түркістан облысы бойынша филиалының Байдібек ауданының тіркесу және жер кадастры бөлімі айқындады.
(құпияның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Байдибекского района по земельному кадастру и недвижимості филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области.
(наименование организации)

Басшы/Руководитель: Сенидаханов Бекжан Сенидахметұлы.
(Басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2024 жылы «5» маусым

Дата «5» июня 2024 года



Тексеру: Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 379-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қала астындағы аудандық бөлімі
(құпияның атауы) 1-ші каттау 379-ІІ БЖК от 7 маусым 2003 года «Об акционерном документе и акционерной цифровой облигации» равнозначен документу на
(наименование документа)

Тексеру: 2024 жылғы 5 маусымдағы және маусымдағы қазақстан заңнамасына сәйкес 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 379-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қала астындағы аудандық бөлімі
(құпияның атауы) 1-ші каттау 379-ІІ БЖК от 7 маусым 2003 года «Об акционерном документе и акционерной цифровой облигации» равнозначен документу на
(наименование документа)

Тексеру: 2024 жылғы 5 маусымдағы және маусымдағы қазақстан заңнамасына сәйкес 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 379-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қала астындағы аудандық бөлімі
(құпияның атауы) 1-ші каттау 379-ІІ БЖК от 7 маусым 2003 года «Об акционерном документе и акционерной цифровой облигации» равнозначен документу на
(наименование документа)

Тексеру: 2024 жылғы 5 маусымдағы және маусымдағы қазақстан заңнамасына сәйкес 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 379-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қала астындағы аудандық бөлімі
(құпияның атауы) 1-ші каттау 379-ІІ БЖК от 7 маусым 2003 года «Об акционерном документе и акционерной цифровой облигации» равнозначен документу на
(наименование документа)