

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды заңды тұлғаның "Арқалық қаласы өкімдігінің жер қатынастары бөлімі "
- Мемлекеттік мекемесі
- жер учаскесін бағалауға байланысты.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 12-282-065-102
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: бөке құрылысы үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қостанай облысы, Арқалық қаласы, Матросов ауылы
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшері емесі, тенге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, тенге
12-282-065-102	3000,000 0	203.55	1	610650
Жиынды	3000,000 0			610650

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: 610650 (алты жүз он мың алты жүз елу) тенге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Арқалық қаласының тіркеу және жер кадастры бөлімі «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша филиалы анықталды

М.О. _____

(қолы)



Басшысы: Сымсентов М.А.

Күні 27.05.2022

Орынд. Каргабаев Хусайн Аблайханович

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) юридического лица **Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Аркалыка"** в связи с оценкой земельного участка;
2. Кадастровый номер земельного участка: **12-282-065-102**
3. Целевое использование земельного участка: **для строительства бокса**
4. Местоположение земельного участка: **Костанайская область, город Аркалык, село Матросово**
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
12-282-065-102	3000,0000	203.55	1	610650
Итого	3000,0000			610650

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: **610650 (шестьсот десять тысяч шестьсот пятьдесят) тенге**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом города Аркалыка по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

М.П. _____

М.А.



Руководитель **Есимсеев М.А.**

Дата **27.05.2022**

Х.А.

Исполнитель **Каргабаев Хусайн Аблайханович**