ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі,аты,әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: 10-154-007-1133
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты көп пәтерлі тұрғын үй құрылысы үшін
4. Жер учаскесіниқорналасқан жері Шиелі индустриалды-аграрлық колледжі аймағында
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	18 000	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	450	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,6	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	**12 960 000**	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **12 960 000 (Он екі миллион тоғыз жүз алпыс мың) теңгені құрайды.**
(жазбаша сомасы)
7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	**18 000**	м2
Жалдау мерзімі	**3**	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	**12 960 000**	Тг
Төлем әр жылға	**2%**	%
Есебі	**12 960 000*6%=777 600**	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**777 600 (Жеті жүз жетпіс жеті мың алты жүз) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О (қолы)

С.Даханұлы
(басшысы Т.А.Ә.)

Күні 30 06 2026 жыл

Орындаған: Е.Муратов