

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Кармақшы аудандық жер қатынастар бөлімі

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Сауда- сатыққа (аукцион, конкурстарда) ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.
(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **10-151-032-838**

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **«С» санатындағы сервистік қызмет көрсету кешені үшін**

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: **Кармақшы ауданы, «Батыс-Европа-Батыс Қытай» халықаралық автокөлік дәлізінің 1650-1651 шақырымның оң жағы**

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	20000,0	М ²
Жерге төлемнің базалық ставкасы	123,0	Тг/м ²
Бағалау аймағы		-
Түзету коэффициенті		-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем акының ставкасы	2 460 000	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
2 460 000,0 (екі миллион төрт жүз алпыс мың) тенгені құрайды
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	20000,0	М ²
Жалдау мерзімі	5	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	2 460 000	тг
Төлем әр жылғы	2%	%
есебі	2460 000x10%=246000	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **246000 (екі жүз қырық алты мың) тенге**

«Азаматтарға арналған үкімет» МК» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы
Кармақшы аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімінің басшысы

(жер кадастрының жүргізетін кәсіпорынның атауы)



М.О.

(колы)

Ғ.Мүбараков

(бастығының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні «09» 06. 2022 ж.

Орындаған Н. Алиханов
Тел 872437 2-29-29