



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2025-7322893

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2025-7322893

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений района Бәйтерек"

От имени которого действует УМБЕТОВ РУСЛАН ШАЙХИГАЛЛАМОВИЧ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) (фамилия, имя, отчество физического лица или наименования юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 08118720251008000002

3. Ауданы/Площадь: 4000.0000 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Балабақша құрылысы үшін

Целевое назначение земельного участка: Для строительства детского сада

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Батыс Қазақстан обл., Бәйтерек ауд. БҚО, Бәйтерек ауданы, Рубежин ауылдық округі, Рубежин ауылы

Местоположение земельного участка: обл. Западно-Казахстанская, р-н Бәйтерек БҚО, Бәйтерек ауданы, Рубежин ауылдық округі, Рубежин ауылы

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
с.Рубежинское	4000.0000	243	0.9	874 800
Жиыны/ Итого				874 800

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 874 800 сегіз жүз жетпіс төрт мың сегіз жүз тенге құрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ созданно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*итрих-код ЖЕМЕК АЖ-дан алынған және қысмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Бәйтерек ауданы бөлімі
*итрих-код солдаңжит данне, полчучение из ИС ЕГКН и подписание электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел района Байтерек по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области