



**Жер учаскесінің
жер - кадастрлық жоспары**

**Земельно - кадастровый план
земельного участка**

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-144-046-701

Кадастровый номер земельного участка: 09-144-046-701

Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): Қарағанды облысы, Саран қаласы, Северная өнеркәсіп аймағы

Адрес (регистрационный код адреса): Карагандинская область, город Сарань, промышленная зона Северная

Жер санаты: Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері

Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)

Жер учаскесінің алаңы (гектар): 1.8000 га

Площадь земельного участка (гектар): 1.8000 га

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: өндірістік нысан құрылысы және қызмет көрсету

Целевое назначение земельного участка: строительство и обслуживание производственного объекта

Құқық түрі: Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 5 жыл мерзімге

Вид права: Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 5 лет

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда жаңасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет; жалға алушының төлемсіз және жер пайдаланушының иеліктен шығаруын рұқсат етілмейді; кепілдіктен басқа

Ограничения в использовании и обременения земельного участка: обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей; расположенных на земельном участке и прокладки новых; в случае необходимости; запрещается отчуждение права землепользования без выкупа аренды; к залога

Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінеді

Делимость земельного участка: делимый

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): 26748000

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): 26748000

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах
плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:

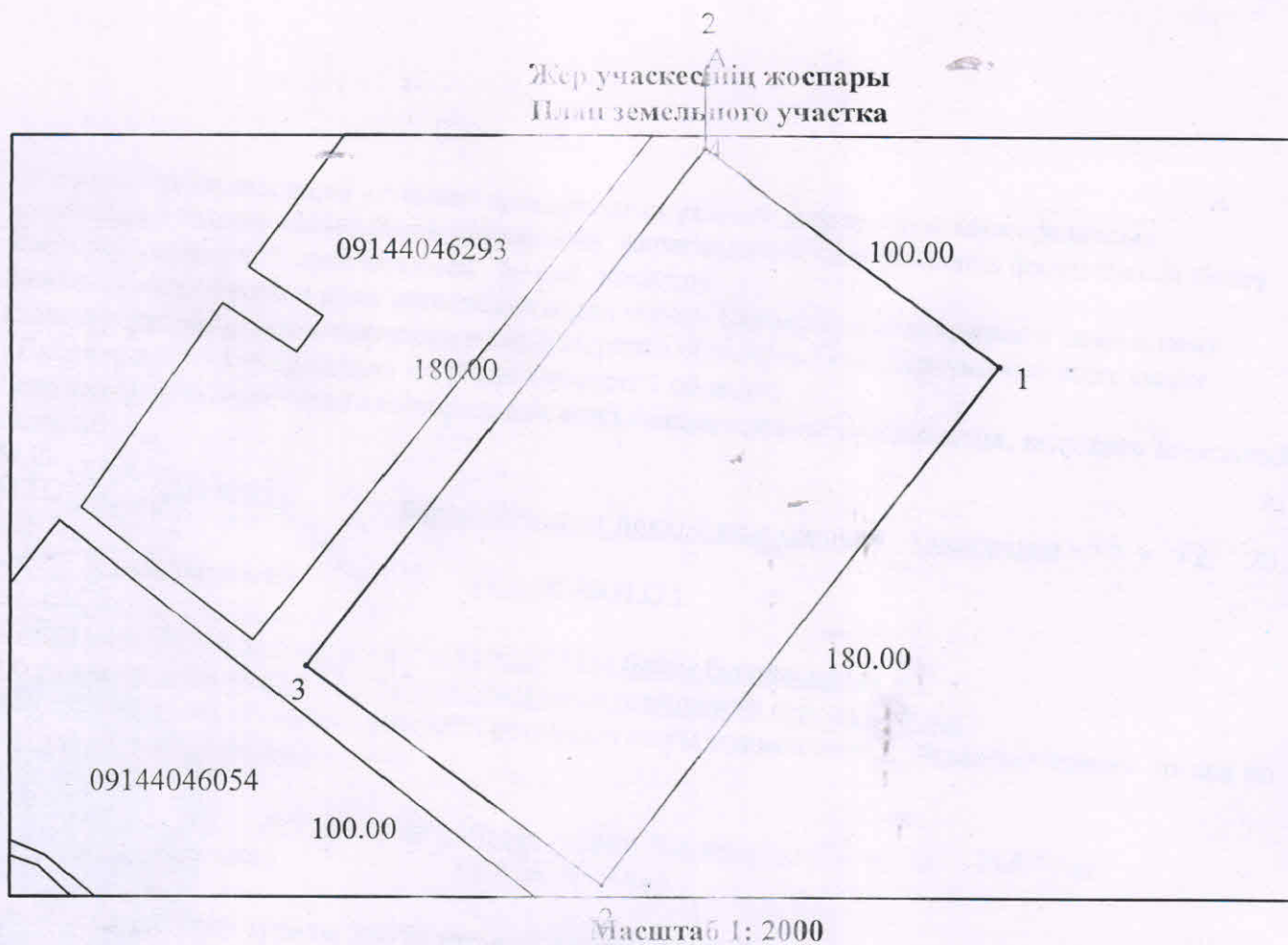
Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.

Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.

Примечания:

Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок

Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*:

А-дан А-ға дейін: 09-144-046-701

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков*:

От А до А: 09-144-046-701

Жер-кадастрлық жоспары «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры Саран қалалық бөлімі жасалды
Земельно-кадастровый план изготовлен отдел города Сарань по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области;
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.О.

М.П.

год

(қолы/подпись)

бөлім басшысы Асхат Батырханович Алымжанов «13» 12 2021

(Т.А.Ж./Ф.И.О.)

"Саран қаласының жер қатынастар бөлімі" ММ бөлім басшысының м.а
И.о. руководителя отдела ГУ "Отдел земельных отношений города Сарани"

(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

М.О.

М.П.

(қолы/подпись)

Кенжибаева Айжан Хасановна «15» 12 2021 год

(Т.А.Ж./Ф.И.О.)

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітапта № 9 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право временного землепользования на земельный участок за № 9.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесінің жоспарын дайындаған сәтте күшінде.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.