

А К Т
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка для аукциона

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина(ки):

ГУ «Отдел земельных отношений Келесского района»

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Кадастровый номер земельного участка: **19-326-**

3. Местоположение земельного участка: **Туркестанская обл., Келесский р/н,
с/о Бирлик**

4. Категория земель:

5. Целевое назначение земельного участка: **для ведения рыбного хозяйства
(согласно заключения земельной комиссии акимата Келесского района № 42-27
от 06.12.2023 г.).**

6. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, гектар, квадратный метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэф-фициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
19-326- (50 км)	53 000,0 м²	88,0	1,0	4 664 000,0
Итого:	53 000,0 м ²			4 664 000,0

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составила:

Четыре миллиона шестьсот шестьдесят четыре тысячи тенге
(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена:

Отделом регистрации и земельного кадастра Келесского района филиала НАО
«Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Туркестанской области
(наименование специализированного предприятия, ведущего государственный земельный кадастр)

М.П.

Руководитель отдела
(подпись)

А. САЙДБЕКОВ
(Ф.И.О. руководителя)

Примечание: Кадастровая (оценочная) стоимость определена согласно Земельного кодекса РК ст.10.п.4., на основании заключения земельной комиссии акимата Келесского района № 42-27 от 06.12.2023 г.

Руководитель управления
И, МЗ и ЛИ

Г. Турмахамбетов

Эксперт-почвовед:

Р. Елюбаева

№ рег

415

дата «

14

»

12

2023 г.