



**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі №  
2026-5460018**

**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного  
участка № 2026-5460018**

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел сельского хозяйства и земельных  
отношений Зерендинского района"

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя,  
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сайкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 01-160-042-1609

3. Ауданы/Площадь: 10000 кв метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ғимараттар мен қойма ғимараттарын салу және қызмет көрсету үшін  
Целевое назначение земельного участка: для строительства зданий и складских помещений

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола обл., Зеренді ауд. Ақмола облысы, Қонысбай ауылдық  
округі, Қонысбай ауылы

Местоположение земельного участка: обл Акмолинская р-н Зерендинский Қонысбайский  
сельский округ село Қонысбай

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

| Аймақ нөмірі (елді мекендер<br>жерлеріне), алқап турлері,<br>топырақтың үлгісі<br>(ауылшаруашылығы<br>пайдаланылатын жерлер<br>үшін)/ Номер зоны (для земель<br>населенных пунктов), виды<br>угодий, типы почв (для земель<br>сельскохозяйственного<br>использование) | Ауданы,<br>шаршы<br>метр*/<br>Площадь,<br>кв. метр* | Жер үшін<br>төлемнің<br>базалық<br>мөлшерлемесі,<br>теңге/<br>Базовая ставка<br>платы за<br>землю, тенге | Тузету<br>коэффициенті<br>/<br>Поправочный<br>коэффициент | Кадастрлық<br>(бағалау) құны,<br>теңге/<br>Кадастровая<br>(оценочная)<br>стоимость, тенге |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10000                                               | 87.5                                                                                                     | 1.8                                                       | 1 662 500                                                                                 |
| Жиыны/ Итого                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                     |                                                                                                          |                                                           | 1 662 500                                                                                 |

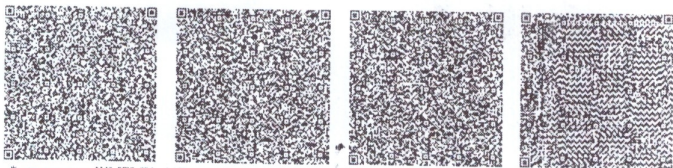
\*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге  
асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в  
квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 1 662 500 бір миллион алты жүз алпыс екі мың бес  
жүзтенге курайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:  
1 662 500 Один миллион шестьсот шестьдесят две тысячи пятьсоттенге.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштерді құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на  
бумажном носителе.



\*Штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»  
Мемлекеттік корпорациясы» ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасы қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған  
үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Зеренді ауданының Тіркеу және кадастры бөлімі  
\*Штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел по регистрации и земельному кадастру Зерендинского  
района Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области