

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ АҚТӨБЕ
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ



ФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ "ПРАВИТЕЛЬСТВО
ДЛЯ ГРАЖДАН" ПО
АКТЮБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі
№2110061140008191

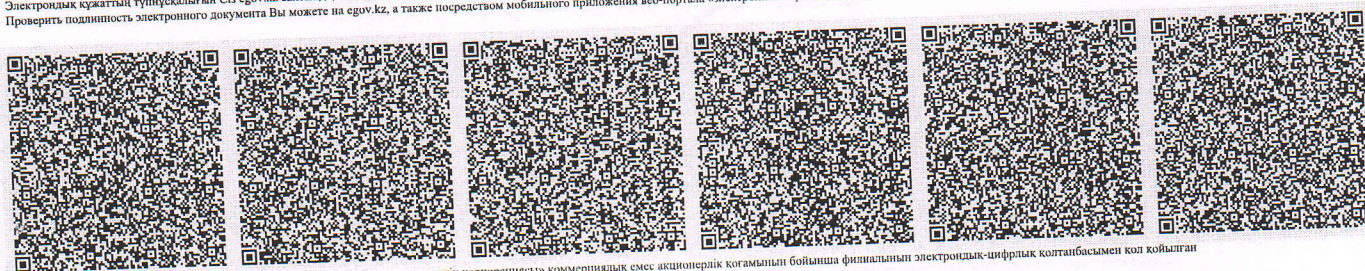
Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

- Өтініш беруші: "темір аудандық жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі, БСН 060140009314
Заявитель: "темір аудандық жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі, БИН 060140009314
- Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі (бар болса)/
Кадастровый номер земельного участка (при наличии) 02-031-018
- Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Кемпинг орналастыру және қызмет көрсету
Целевое назначение земельного участка: Размещение и обслуживание кемпинга
- Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық ауылдық округі, Шұбарқұдық кенті
Местоположение земельного участка: Актюбинская область, Темирский район, Шубаркудукский сельский округ, поселок Шубаркудук
- Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Номер зоны	Шаршы, гектар Площадь, гектар	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге* Базовая ставка платы за землю, тенге*	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	5	305	1,3	19825000
Итого	5			19825000

*Жер үшін төлемақының базалық мөлшерлемесі ш.м. үшін теңгемен көрсетіледі/
Базовая ставка платы за землю указывается в тенге за кв.м.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы №370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Siz egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтабасымен көп қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны:

Он тоғыз миллион сегіз жүз жиырма бес мың теңге ноль
тиын құрайды

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка: Девятнадцать миллионов восемьсот двадцать пять тысяч
теңге ноль тиын

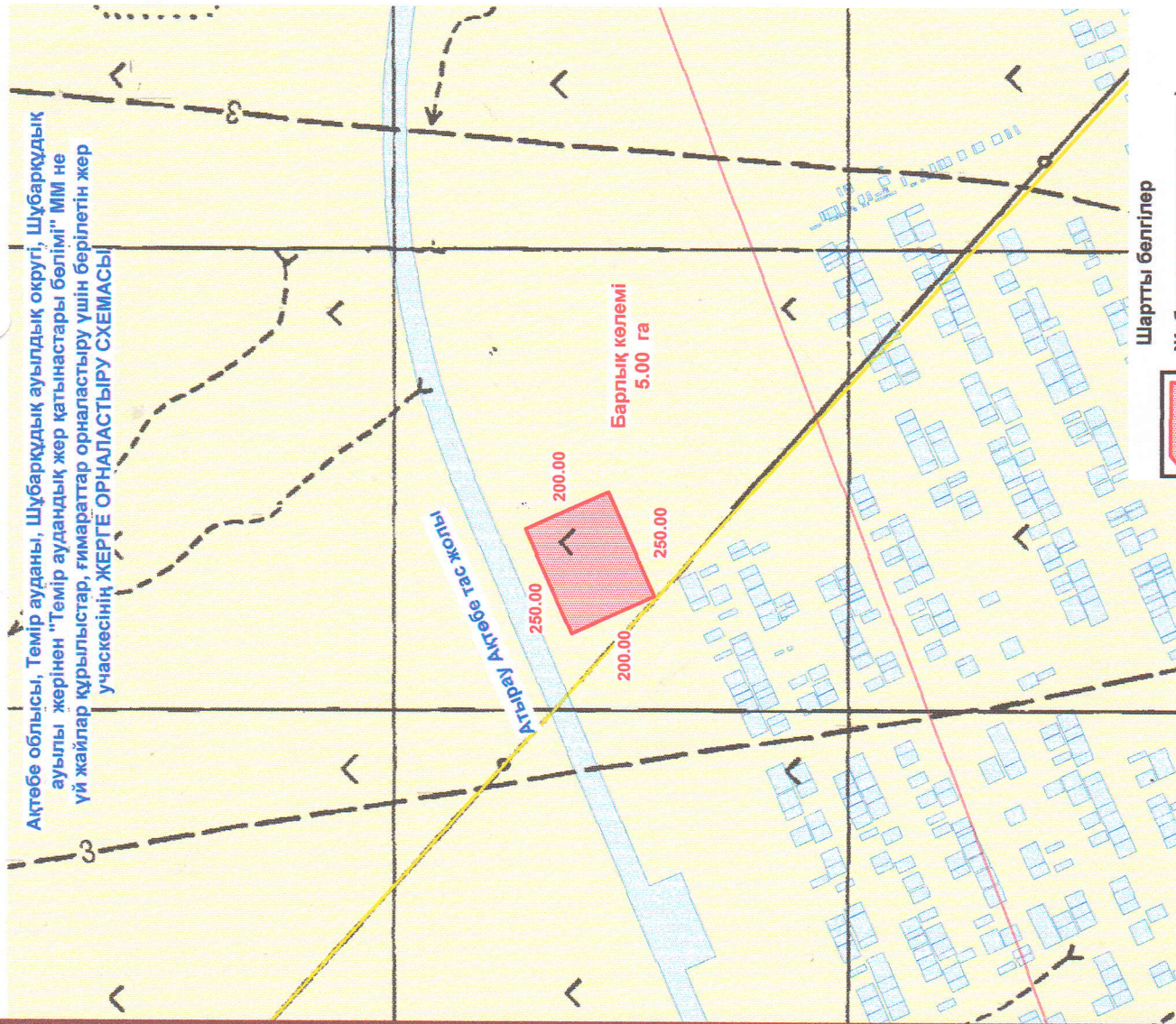
7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын «Азаматтарға арналған үкімет «Мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақтөбе облысы бойынша филиалының айқындады.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Темирского района по регистрации и земельному
кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»
по Актыбинской области .

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Siz egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған
дәрежелерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»



Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық ауылдық округі, Шұбарқұдық ауылы жерінен "Темір аудандық жер қатынастары бөлімі" ММ не үй жайлар құрылыстар, ғимараттар орналастыру үшін берілетін жер учаскесінің ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ СХЕМАСЫ

Шартты белгілер
 Жобаланатын жер учаскесі
 бұрын рәсімделген жер учаскелері
 жобадағы ұзындық өлшемі
 186.79

"Темір аудандық жер қатынастары бөлімі" ММ нің басшысы

Қ. Сәлімгерей

Жоба Шұбарқұдық а/ округі әкімімен қаралып, бекітілді
 2021 жылғы № _____ шешімі

"Темір аудандық жер қатынастары бөлімі" ММ нің
 2021 жылғы № _____ бұйрығы

"Темір аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" ММ басшысы

Ж. Мынжасар

Шұбарқұдық а/округі әкімі

Қ. Нұралы

Бөтен жер пайдаланушылар - жоқ

Шектес жер пайдаланушылар:
 А дан - А ға дейін Шұбарқұдық а/округі, Шұбарқұдық ауылы жерлері.

Берілетін жер учаскесінің ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

Лоттың номері	Берілетін жер учаскесінің көлемі	соның ішінде			Пайдалану мерзімі
		Шұбарқұдық а/о, Шұбарқұдық ауылы жерлері	соның ішінде	басқалары	
2	5.00	көлемі	жайылым	5.00	3 жыл

Шаруашылық аралық жерге орналастыру жерді беру жобасы

Ақтөбе облысы, Темір ауданы, Шұбарқұдық ауылдық округі, Шұбарқұдық ауылы жер қатынастары бөлімі

М. Күбаев
 Ж. Есмабаев

Масштаб 1 : 15 000

"Темір ауданы бойынша жер қатынастары бөлімі" ММ Шұбарқұдық а/округі, Шұбарқұдық ауылы, Темір ауданы, кемпинг орналастыру және қызмет көрсету үшін

кезеңі	парақ
1	1

Жоба сызылымы "ГеоСервис 2005" ж.ш.с