**«Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау**
**Акті**
**Акт**
**определения кадастровой (оценочной)**
**стоимости земельного участка**

1. **«Павлодар қаласы жер қатынастары бөлімі» ММ** атынынан сәйкес акт жасалды
Акт составлен в соответствии с заявлением **ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»**
жер участкесін бағалауға қатысты: **мемлекеттен жеке меншікке сатып алуына байланысты**
в связи с оценкой земельного участка: **для выкупа в частную собственность у государства**
2. Кадастрлық номірі: **14-218-**
Кадастровый номер: **14-218-**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **дүкеннің құрылысын салу үшін**
Целевое назначение земельного участка: **для строительства магазина**
4. Жер учаскесінің орналасқан орны: **Павлодар қаласы, Академик Бектұров көшесі, 5**
Местоположение земельного участка: **город Павлодар, улица Академика Бектурова, 5**
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу (жер пайдалану құқығы)
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

| Аймақ номірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін) Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования) | Ауданы, ш. м. Площадь кв. м. | Жер учаскесінің базалық ставкасы Базовая ставка платы за землю, тенге | Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент | Кадастрлық (бағалау) құны Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге |
|---|---|---|---|---|
| **14-218-** | **225** | **950** | **1,6** | **342000** |
| | | | | |
| **Итого** | | | | **342000** |

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны (жер пайдалану құқығы) **үш жүз қырық екі мың** тенге құрайды
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования)
составляет: **триста сорок две тысячи** тенге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны **«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес АҚ Павлодар облысы бойынша филиалының – қалалық тіркеу және жер кадастыры бөлімімен** анықталды
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена **отделом города Павлодара по регистрации и земельному кадастру - филиала некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области**

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамның Павлодар
облысы бойынша филиалының Павлодар қалалық
тіркеу және жер кадастры бөлімінің басшысы
Руководитель отдела г. Павлодара по регистрации и земельно
кадастру филиала НАО «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по Павлодарской области

М.П.

(қолы) (подпись)

**А. К. Кайдаров**

Күні «25» тамыз 2021 ж.
Дата «25» августа 2021 г.