

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша)

«Солтүстік Қазақстан облысы Мамлют ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» КММ
2022 жылғы 12 қаңтардағы № 1 сенімхат бойынша әрекет етуші Шарова Виктория
Николаевнаның

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
өтінішіне сәйкес _____

(мақсатын көрсету)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: жұмыртқадан балапан шығаратын аппараттық
цех және тұйық сумен жабдықтау орнату үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Солтүстік Қазақстан облысы, Мамлют ауданы,
Мамлютка қаласы, Шоссейная көшесі, 74/1

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы):

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
IV	12600	585,1	1,2	8846712
Жиыны				8846712

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
(сегіз миллион сегіз жүз қырық алты мың жеті жүз он екі) теңгені
(жазбаша сомасы)

құрайды.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

Мамлют аудандық бөлімі

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О.

(қолы)

бөлім басшысының м.а. Каранугаев В.И.

(басшының Т.А.Ә.)

Күні « 11 » 07 2022 ж.

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки):

Шаровой Виктории Николаевны действующей по доверенности № 1 от 12 января 2022 года от КГУ «Отдел земельных отношений акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области»

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка: _____

(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка:

3. Целевое назначение земельного участка: для инкубаторного цеха и установки замкнутого водоснабжения

4. Местоположение земельного участка: Северо – Казахстанская область, Мамлютский район, город Мамлютка, улица Шоссейная, 74/1

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, квадратный метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
<i>IV</i>	<i>12600</i>	<i>585,1</i>	<i>1,2</i>	<i>8846712</i>
<i>Итого</i>				<i>8846712</i>

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

(восемь миллионов восемьсот сорок шесть тысяч семьсот двенадцать) тенге

(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена

Отделом Мамлютского района

(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

М.П.

(подпись)

и.о. руководителя Каранугаев В.И.

(Ф.И.О. руководителя)

Дата « 11 » 07 2022 г.