

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі**

Жер учаскесінің есептік кварталы: 05-252-;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: : 500 келушіге арналған емхананы салу және қызмет көрсету үшін;

Жер учаскесінің орналасқан жері: Абай облысы, Семей қаласы, Қарағайлы тұрғын ауданы;

Бағалау құнының жасалу себебі: жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					5 жылға % бен	теңгемен (5 гр. * 6 гр. /100)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
7	9929	1198	1,06	12 608639	10	1 260 864
Барлығы	9929	-	-	-	-	1 260 864

Жер учаскесінің 5 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:

Бір миллион екі жүз алтыс мың сегіз жүз алтыс төрт теңге

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «Абай облысы Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

«Абай облысы Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы м.а.

М. Ж. Адылмаганбетов



күні: 24.03.2023 жыл