

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»  
комерциалық емес акционерлік қоғамның Жамбыл обласы бойынша  
филиалының Мойынқұм аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

Отдел Мойынкумского района по регистрации и земельному кадастру  
филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная  
корпорация «Правительство для граждан» по жамбылской области

## Жер уческесінің кадастрлық (бағалау)

### құнын анықтау МАТЕРИАЛДАР

### МАТЕРИАЛЫ

### по определению кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі (бар болса) 06093720260702000001  
Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

Орналасқан жері Жамбыл обл., Мойынқұм ауд.(Мойынқұм ауылдық округі жерінен)  
Месторасположение обл. Жамбылская, р-н Мойынкумский(Мойынқұм ауылдық округі жерінен)

Жер учаскесінің меншік иесі (жер пайдаланушы) \_\_\_\_\_  
Собственник земельного участка (землепользователь)

Жер учаскесіне құқық түрі \_\_\_\_\_  
Вид права на земельный участок \_\_\_\_\_

Жер учаскесінің алаңы 5000 кв. метр.  
Площадь земельного участка

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты Авто газ құю станциясы және халық үшін баллонды газ құюға арналған газ толтыру пунктін құрылысын жүргізіп, қызмет көрсету үшін

Целевое назначение земельного участка Для строительства автомобильной газозаправочной станции и газонаполнительного пункта для заправки бытовых газовых баллонов населения с последующей эксплуатацией и оказанием услуг

Басшы  
Руководитель.

Кариев Бахтияр  
Аблакимович

Бағалау күні  
Дата оценки 07.07.2026 ж./г.

р-н Мойынкумский 2026 ж./г.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және ЖМБМК АЖ электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды  
\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью ИС ЕГКН



**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-10888587**

**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2026-10888587**

- Өтініш беруші/Заявитель: Коммунальное государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата Мойынқумского района"  
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
- Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/  
Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 06093720260702000001
- Ауданы/Площадь: 5000,0000 кв. метр.
- Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Авто газ құю станциясы және халық үшін баллонды газ құюға арналған газ толтыру пунктін қарулы жүргізіп, қызмет көрсету үшін  
Целевое назначение земельного участка: Для строительства автомобильной газозаправочной станции и газонаполнительного пункта для заправки бытовых газовых баллонов населения с последующей эксплуатацией и оказанием услуг
- Жер учаскесінің орналасқан жері: Жамбыл обл., Мойынқұм ауд. Мойынқұм ауылдық округі жерінен  
Местоположение земельного участка: обл. Жамбылская, р-н Мойынқумский Мойынқұм ауылдық округі жерінен
- Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/  
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

| Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/<br>Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования) | Ауданы, шаршы метр*/<br>Площадь, кв. метр* | Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/<br>Базовая ставка платы за землю, тенге | Түзету коэффициенті /<br>Поправочный коэффициент | Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/<br>Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 2                                                                                                                                                                                                                                             | 5000.0000                                  | 120                                                                                    | 1.1                                              | 660 000                                                                       |
| Жиыны/ Итого                                                                                                                                                                                                                                  |                                            |                                                                                        |                                                  | 660 000                                                                       |

\*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

- Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 660 000 алты жүз алпыс мың теңге құрайды.  
(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қытардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Жамбыл обласы бойынша филиалының Мойынқұм аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі  
\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Мойынқумского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:  
900 шестьсот шестьдесят тысяч тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциалық емес акционерлік қоғамның Жамбыл обласы бойынша филиалының Мойынқұм аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Мойынқумского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по жамбылской области.

(наименование организации)

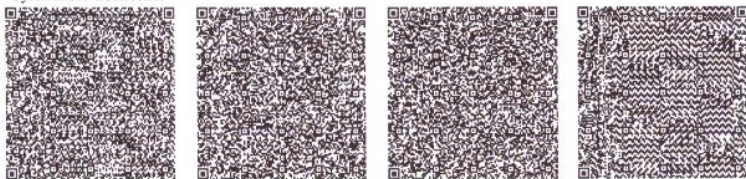
Басшы/ Руководитель: Кариев Бахтияр Аблакимович.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «7» шілде

Дата «7» июля 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциалық емес акционерлік қоғамның Жамбыл обласы бойынша филиалының Мойынқұм аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі  
\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Мойынқумского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по жамбылской области