

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі
Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Отініш беруші/Заявитель: ГУ "Отдел земельных отношений Панфиловского района"

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 24262720251009000003

3. Ауданы/Площадь: 0,2 га.

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ғимарат құрылысын салу үшін

Целевое назначение земельного участка: для строительства здания

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Жетісу обл., Панфилов ауд., Тұрпан ауылы, Ш.Уалиханов көшесі

Местоположение земельного участка: область Жетісу, Панфиловский район, с.Турпан, улица

Ш. Уалиханова

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
4	2000,00	193,0	1,0	386 000,00
Жиыны/ Итого				386 000,00

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 386 000,00 үш жүз сексен алты мың теңгені құрайды.
(сөмасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 386 000.00 триста восемьдесят шесть тысяч тенге.

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Жетісу облысы бойынша филиалының Панфилов аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.
(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: отделом Панфиловского района
по регистрации и земельному кадастру филиала негосударственного акционерного общества
«Государственная корпорация «Правительство для бизнеса»» Республики Жетісу

Басшы/ Руководитель: Аубакиров Куат Аскерұлы
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии)) (қолы, мөрдің орны)

Күні: 2025 жылғы «09» қазан

Дата: «09» октябрь 2025 года