

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі аудандық жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион, конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды

(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: **10-154-039-1606**
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты **өндірістік мақсаты үшін**
4. Жер учаскесінің орналасқан жері **Шиелі ауданы, Еңбекші а/о**

5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	100 000	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	123	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,26	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	15 498 000	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны **15 498 000** **(Он бес миллион төрт жүз тоқсан сегіз мың) теңгені құрайды.**

(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	4 305 000	м2
Жалдау мерзімі	10	ЖЫЛ
Кадастрлық бағалау құны	4 305 000	Тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	15 498 000x20%=3 099 600	тг

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері-**3 099 600 (Үш миллион тоқсан тоғыз мың алты жүз мың) теңге**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК ҚЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық тіркеу және жер кадастр бөлімі.

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О.

(КОЛЫ)

А.Сактаганова

(басшысы.міндетін атқарушы)

Күні « » **2022 жыл**

Орындаған: **Е.Муратов**

