



Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2023-558440

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) Государственное учреждение "Отдел земельных отношений акимата района Беимбета Майлина"

От имени которого действует ЖАКУПОВ САМАТ СЕРИКОВИЧ

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

в связи с оценкой земельного участка: для установки асфальтобетонного завода
(указание цели)

2. Идентификатор/Кадастровый номер: 12189820231026080106

3. Площадь: 47472 кв. метр

4. Целевое назначение земельного участка: установка, промышленности и производственная

5. Местоположение земельного участка: обл. Костанайская, р-н Беимбета Майлина, с.о. Новоильиновский, с. Валерьяновка для установки асфальтобетонного завода

6. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

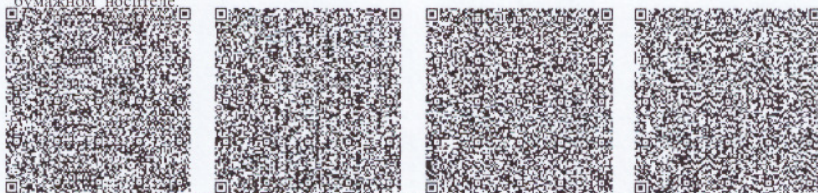
Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, кв. метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
3	47472	203.55	1.5	14494388.4
Итого				14494388.4

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
14494388.4 четырнадцать миллионов четыреста девяносто четыре тысячи триста восемьдесят восемь (тенге) сорок (тиын)

(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отдел района Беимбета Майлина по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Костанайской области

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Штрих-код БМЖМК АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕАҚ-ның тіпсті электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего ПАО ГК «Правительство для граждан»

Дата 26 октября 2023 года



Акт о регистрации кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 1023-55400

1. Акт составлен в соответствии с законодством Республики Казахстан (далее - Закон) о регистрации недвижимости и кадастра земель Республики Казахстан.

Оценочная кадастровая стоимость земельного участка

(далее - кадастровая стоимость земельного участка)

1. кадастровый номер земельного участка: 12135271104000106

2. кадастровый номер земельного участка: 12135271104000106

3. Площадь: 1213 кв. м

4. Наименование земельного участка: земельный участок, принадлежащий на праве собственности

5. Местонахождение земельного участка: г.п. Костанайская, р.п. Бейнеулы, Майманы с/п.

Исходя из чего, Кадастровый номер земельного участка устанавливается следующим образом:

6. «Акт о регистрации кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (оценочная кадастровая стоимость)»

Номер зоны (для земель, относящихся к зонам, выделенным для государственных нужд Республики Казахстан)	Площадь, кв. м	Базовая ставка, тенге за кв. м	Исходя из чего, коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
1	1213	1000	1	1213000
Итого				1213000

7. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка, подлежащая оплате (далее - кадастровая стоимость земельного участка)

1213000 - кадастровая стоимость земельного участка, подлежащая оплате (далее - кадастровая стоимость земельного участка)

Сумма: 1213000 тенге

(двадцать тысяч двести тридцать тенге)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка, подлежащая оплате, определена Оценочным отделом Республики Казахстан по регистрации недвижимости и кадастра земель Республики Казахстан на основании данных, полученных из ИС ЕГКН и подписанных электронно-цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан»

«Акт о регистрации кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (оценочная кадастровая стоимость)»

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық шифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Штрих-код БМЖМК АЖ-дан алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» МҚ КЕАҚ-ның типті электрондық-шифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. Штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью соответствующего НАО ГК «Правительство для граждан»