

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау
актісі**

1. Акті азамат (ша) өтінімі негізінде жасалды
занды тұлғаның "Арқалық қаласы өкімдігінің жер қатынастары бөлімі "
Мемлекеттік мекемесі
жер учаскесін бағалауға байлапты.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 12-282-086-103
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: деректерді өңдеу орталығына уақытша
орналастыру үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қостанай облысы, Арқалық қаласы, өндірістік
аймағы
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшері емесі, теңге	Түзету коэффициенті	Бағалау құны, теңге
12-282-086-103	2000,000 0	115.35	1	230700
Жиыны	2000,000 0			230700

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны:
230700 (екі жүз отыз мың жеті жүз) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Арқалық қаласының тіркеу және жер
кадастры бөлімі «Азаматтарға арнайы үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қостанай облысы бойынша
филиалы анықталды

М.О.

(қол)

Бекжанов Алби Амантаевич

Күні 27.05.2022

Орынд. Бекжанов Алби Амантаевич

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) юридического лица Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Аркалыка" в связи с оценкой земельного участка:
2. Кадастровый номер земельного участка: 12-282-086-103
3. Целевое использование земельного участка: для временного размещения центра обработки данных
4. Местоположение земельного участка: Костанайская область, город Аркалык, промышленная зона
5. Расчет оценочной стоимости земельного участка (права землепользования)

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Площадь, кв.м	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
12-282-086-103	2000,0000	115,35	1	230700
Итого	2000,0000			230700

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 230700 (двести тридцать тысяч семьсот) тенге.

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом города Аркалыка по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация «Правительство для граждан»» Костанайской области

М.П.



Руководитель Есимсеитов М.А.

Дата 27.05.2022

Исполнитель Бекжанов Алби Амантаевич