



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-3282676

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2024-3282676

Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Уральск"

Имя которого действует МУРАТЖАНОВ МАРАТ БЕРИКОВИЧ
(және тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 08130820241204167252

Ауданы/Площадь: 800.0000 кв. метр.

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Ғимарат құрылысына және оған қызмет көрсету үшін

Целевое назначение земельного участка: Для строительства и обслуживания здания

Жер учаскесінің орналасқан жері: Батыс Қазақстан обл., Орал қ., Деркөл к. Сарыарка ш/а, Абылай және Мустафин көшесі қиылысында

Местоположение земельного участка: обл. Западно-Казахстанская, г. Уральск, п. Деркул, мкр. Сарыарка, на пересеч. ул. Абылай хана и ул. Г.Мустафина

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
8	800.0000	1560	1.4	1 747 200
Жиыны/ Итого				1 747 200

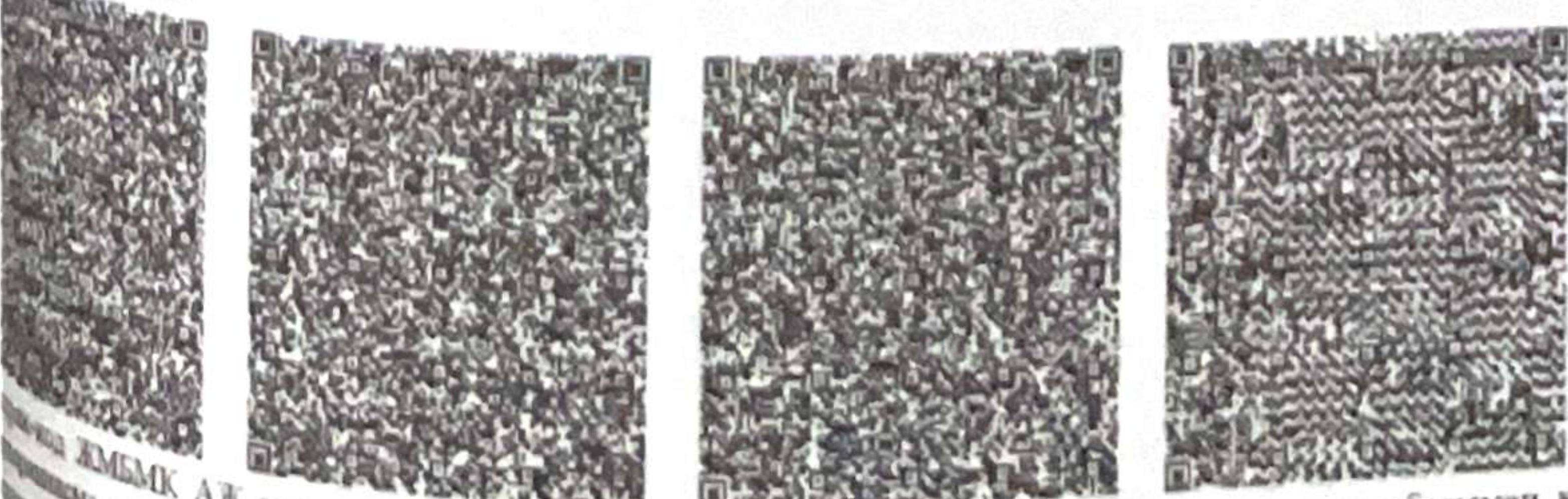
*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 1 747 200 бір миллион жеті жүз қырық жеті мың екі

теңге құрайды.

(сомасы жазумен)

«Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қытардағы N 370-П ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-П ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Құжат ЖМБМК А.Ж.-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Орал қалалық бөлімі. Данный документ содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя. Отдел города Уральск по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
747 200 один миллион семьсот сорок семь тысяч двести тенге.
(сумма прописью)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Орал қалалық бөлімі айқындады.
(ұйымның атауы)

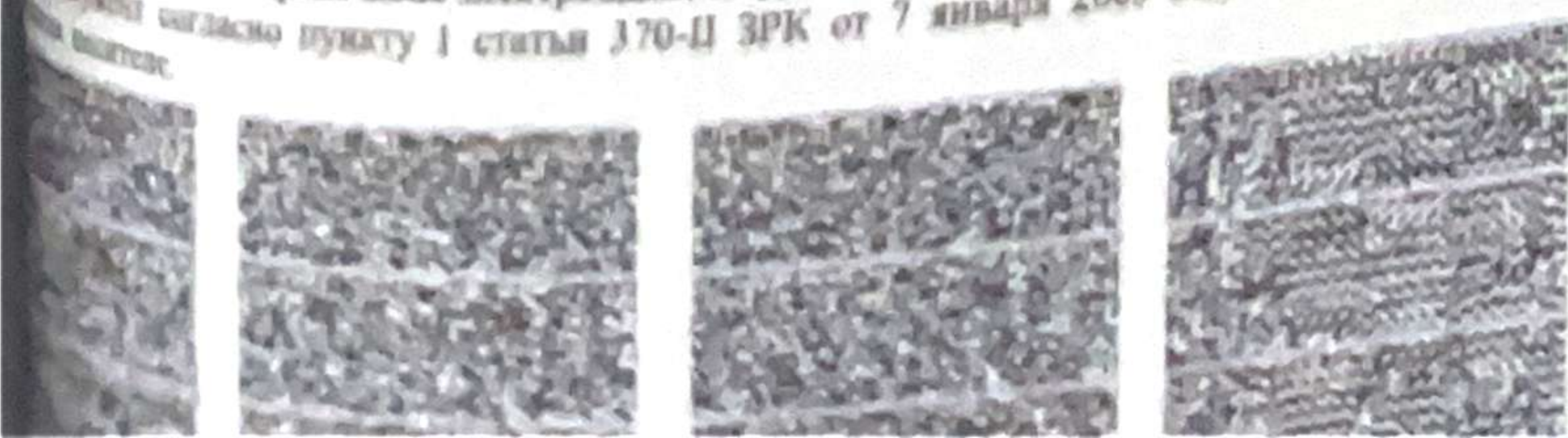
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел города Уральск по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества государственная корпорация "Правительство для граждан" по Западно-Казахстанской области.
(наименование организации)

Басшы/Руководитель: Мұратов М.М.
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2024 жылғы «6» желтоқсан

Дата «6» декабря 2024 года

Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ і бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Құжаттың сағасына пункту 1 статья 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на



Қазақстан Республикасының «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалы