

Акт
определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки):

Шаровой Виктории Николаевны действующей по доверенности № 1 от 12 января 2022 года от КГУ «Отдел земельных отношений акимата Мамлютского района Северо-Казахстанской области»

(фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)
в связи с оценкой земельного участка: _____

(указание цели)

2. Кадастровый номер земельного участка:

3. Целевое назначение земельного участка: для этнического аула

4. Местоположение земельного участка: Северо – Казахстанская область, Мамлютский район, Пригородный сельский округ, село Покровка, улица Астана, земельный участок № 70/1

5. Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Площадь, квадратный метр	Базовая ставка платы за землю, тенге	Поправочный коэффициент	Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	19301	228,4	1,17	5157768
Итого				5157768

6. Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

(пять миллионов сто пятьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят восемь) тенге

(сумма прописью)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена

Отделом Мамлютского района

(наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)



(подпись)

Алпысов Б.А.

(Ф.И.О. руководителя)

Дата 09 03 2022 г.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Акті азамат (ша)

«Солтүстік Қазақстан облысы Мамлют ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» КММ
2022 жылғы 12 қаңтардағы № 1 сенімхат бойынша әрекет етуші Шарова Виктория
Николаевнаның

(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)
өтінішіне сәйкес

(мақсатын көрсету)

жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі:

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: этникалық ауыл үшін

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Солтүстік Қазақстан облысы, Мамлют ауданы,
Пригород ауылдық округі, Покровка ауылы, Астана көшесі, жер телімі № 70/1

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы):

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)	Ауданы, шаршы метр	Жерге төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге
	19301	228,4	1,17	5157768
Жиыны				5157768

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны
(бес миллион жүз елу жеті мың жеті жүз алтыс сегіз) теңгені
(жазбаша сомасы)

құрайды.

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды

Мамлют аудандық бөлімі

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О.

(қолы)

Алтысов Б.А.

(басшының Т.А.Ә.)

Күні 09 » 03 2022 ж.