

«Мемлекет жеке меншікке сататын
нақты жер учаскелерінің кадастрлық (бағалау) құнын
бекіту» мемлекеттік
көрсетілетін қызмет стандартына
2-қосымша

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын анықтау актісі

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Акті азамат (ша) «Ерейментау ауданының жер қатынастар бөлімі» ММ өтінішіне сәйкес құрылды
Акт составлен в соответствии с заявлением гражданина (ки) ГУ «Отдел земельных отношений

Ерейментауского района»

жер учаскесін сатып алу үшін жер учаскесін бағалау жасалды
(мақсатын көрсету)
в связи с оценкой земельного участка: для выкупа земельного участка
(указание цели)

2. Жер учаскесін мақсатты пайдалану: 5000 бас ірі қара мал бордақылау алаңын салу үшін
Целевое использование земельного участка: для строительства откормочной площадки
на 5000 голов крупного рогатого скота

3. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола облысы, Ерейментау ауданы, Еркіншілік ауылы,
Ы.Алтынсарин көшесі, 63В

Местоположение земельного участка Акмолинская область, Ерейментауский район,
с.Еркіншілик, ул. Ы.Алтынсарина, 63В

4. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)
Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования)

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлер үшін) Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного назначения)	Ауданы, шаршы метр Площадь, квадратный метр	Жер үшін базалық төлем ставкасы, тенге/м ² Базовая ставка платы за землю, тенге/м ²	Түзету коэффициенті Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалық) құны, теңге Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
-	514616	76,75	2,0	78 993 556
Жиыны/Всего				78 993 556

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны жетпіс сегіз миллион тоғыз жүз тоқсан үш мың бес жүз елу алты теңге
(жазбаша сомасы)*

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка семьдесят восемь миллионов девятьсот девяносто три тысячи пятьсот пятьдесят шесть тенге
(сумма прописью)

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны анықталды:
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена:
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола
облысы бойынша филиалының Ерейментау аудандық тіркеу
және жер кадастры бөлімінің басшысы
Руководитель отдела по регистрации и земельному кадастру
Ерейментауского района филиала
некоммерческого акционерного общества
«Государственная корпорация «Правительство для граждан»
по Акмолинской области

М.П.

Нусупбекова А.А.

(Ф.И.О. (при наличии) и.о. руководителя)

«Ерейментау ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-нің басшысы

Руководитель ГУ «Отдел земельных отношений Ерейментауского района»

М.П.

Олексиенко Е.В.

(Ф.И.О. (при наличии) руководителя)

Дата « қараша » 2020 ж./г.