

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-003-1854

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін

Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Промзона көшесі №9 учаске

3. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	5000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	240,0	тг/м2
Бағалау аймағы	1	-
Түзету коэффициенті	2	-
Түзеуі коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	2 400 000,0	тг/м2

3. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **2 400 000,0 /екі миллион төрт жүз мың/ теңге 00 тиын**

4. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	5000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	2 400 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	2 400 000,0×6%	144 000,0

5. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **144 000,00 /жиырма сегіз мың сегіз жүз/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.



Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күн: 12 2024 жыл

Орындаған: Туктыбаев А.У.