



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-8898151

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2026-8898151

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение «Отдел земельных отношений и сельского хозяйства» Шортандинского района

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): _____

3. Ауданы/Площадь: 350000.0 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: жылыжай салу мен және көкөніс дақылдарын өсіру үшін

Целевое назначение земельного участка: Для строительства теплицы и выращивания овощных культур

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Ақмола обл., Шортанды ауд. Новоселовка селолық округі, Ошак селосы

Местоположение земельного участка: обл. Акмолинская, р-н Шортандинский Новоселовский сельский округ, с. Ошак

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
3	350000.0	120	1.1	46 200 000
Жиыны/ Итого				46 200 000

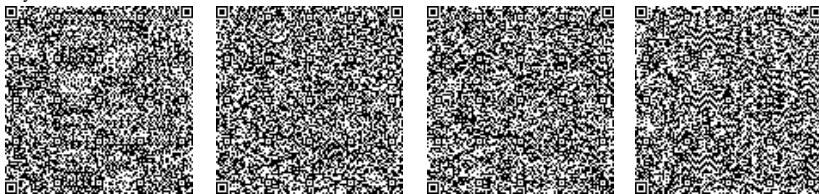
*Елді мекендер жерлерінің аумағындағы жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метр есепке асырылады. Дәлелді категориялы жерлердің кадастрлық (бағалау) құнын есептеу үшін жер учаскесінің ауданы квадратными метрами

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 46 200 000 қырық алты миллион екі жүз мың теңге құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих - код БМБЖ - да алынған анықтамалар электрондық - цифрлық басқару жүйесімен берілген. Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясының акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі

* штрих - код державные, полученные ИС ЕГК Ни подписанные электронно - цифровой подписью уполномоченного лица. Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области

46 200 000 сорок шесть миллионов двести тысяч тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Шортанды аудандық бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Шортандинского района Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Ақмолинской области.

(наименование организации)

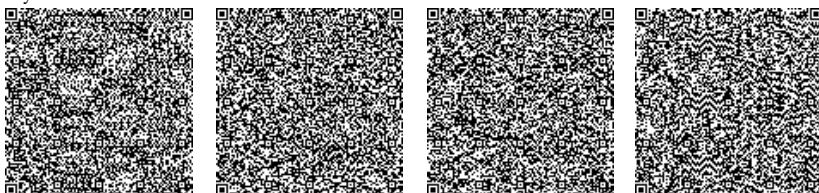
Басшы/ Руководитель: Байсеркеев Ермек Жаксылыкович.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «18» ақпан

Дата «18» февраля 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих - коды БМБЖ - да алынған және қызметтер үшіне электрондық - цифрлық қолтаңба қолданылған. * штрих - коды БМБЖ - да алынған және қызметтер үшіне электрондық - цифрлық қолтаңба қолданылған.

* штрих - коды БМБЖ - да алынған және қызметтер үшіне электрондық - цифрлық қолтаңба қолданылған. * штрих - коды БМБЖ - да алынған және қызметтер үшіне электрондық - цифрлық қолтаңба қолданылған.