

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының жер қатынастары бөлімі» КММ Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.
2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-001-2809
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: үй-жайларға (құрылыстар мен ғимараттарға) қызмет көрсету үшін үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Жақас Шерипов көшесі №2-а учаске
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	1 000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	240,0	тг/м2
Бағалау аймағы	1	-
Түзету коэффициенті	2	-
Түзеті коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	480 000,0	тг/м2

6. Жер уческесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **480 000, 0 /төрт жүз сексен мың/ теңге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	1 000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	480 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	480 000,0×6%	28 800,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **28 800,0 /жиырма сегіз мың сегіз жүз/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы тіркеу және жер кадастры бойынша Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.



Қолы

Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні

«31»

12

2022 жыл

Орындаған: _____ Туктыбаев А.У.