

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Қарағанды қаласының бөлімі



Отдел города Караганлы по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан по Карагандинской области

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2024-1364956

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2024-1364956

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений города Караганлы"

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 09142820240213024780

3. Ауданы/Площадь: 20875.0 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ТЖ тұйығы бар өндірістік-қойма кешенінің құрылысы
Целевое назначение земельного участка: строительство производственного-складского комплекса с ЖД типиком

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қараганлы обл., Қараганлы қ., Әліхан Бөкейхан ауд. 069 есептік кварталы, жер телімі №45/1

Местоположение земельного участка: обл. Карагандинская, г. Караганлы, р-н Әліхан Бөкейхан
учетный квартал 069, земельный участок №45/1

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
8	20875.0	1984	0.75	31 062 000
Жиыны/ Итого				31 062 000

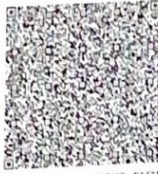
*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 31 062 000 отыз бір миллион алпыс екі мың тенге құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қалғыз жеткізгішті құжатпен бірге/ Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронно-цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректері камиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қараганлы облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Қараганлы қаласының бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕЭКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Караганлы по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан по Карагандинской области