

Акт
определения кадастровой (оценочной)
стоимости земельного участка

Акт составлен в соответствии с заявлением: **ГУ «Отдел земельных отношений города Семей ВКО»**

в связи с оценкой земельного участка: **выкуп права аренды**

Учетный квартал: **05-252-173**

Целевое назначение земельного участка: **для обслуживания кафе**

Местоположение земельного участка: **Восточно-Казахстанская область, г. Семей, Алгабасский сельский округ, с. Алгабас (в 6,3 км юго-западнее с. Алгабас)**

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка (права землепользования):

Номер зоны	Площадь, кв. м.	Базовая ставка платы за землю, в тенге за 1 кв. м.	Поправочный коэффициент к базовой ставке	Оценочная стоимость, тенге (гр. 2 * гр. 3 * гр.4)	Размер платы за продажу права общего долевого временного возмездного землепользования земельным участком	
					в % на 5 лет	в тенге (гр. 5 * гр.6 : 100)
1	2	3	4	5	6	7
за пределами черты населенного пункта	225	119,8	0,5	13 478	10	1 348

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: **одна тысяча триста сорок восемь тенге.**

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отделом города Семей по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительства для граждан» по Восточно-Казахстанской области



_____ Е.А. Назарбеков

Дата: 13.05.2019 г.