

**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау)
құнын анықтау актісі**

Жер учаскесінің есептік кварталы: 05-252-;

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: : Коммуналдық қызметтердің аумақтарға қызмет көрсетуі үшін;

Жер учаскесінің орналасқан жері: ШҚО, Семей қаласы, Батыс өнеркәсіп торабы;

Бағалау құнының жасалу себебі: жер учаскесін сауда саттыққа (аукционға) қою үшін;

Жер учаскесінің (жер пайдалану құқығы) кадастрлық (бағалау) құнының есебі:

Аймақ нөмірі	Алаңы ш. м.	Жерге төлем ақысының базалық ставкасы	Түзету коэффициенті	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге	Жер учаскесін жалдау құқығының сатылу төлемінің мөлшері	
					5 жылға % бен	теңгемен (5 гр. * 6 гр. /100)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
23	1,1802	1198	0,71	10 038 545	10	1 003 855
Барлығы	1,1802	-	-	-	-	1 003 855

Жер учаскесінің 5 жылғы жер пайдалану құқығының кадастрлық бағалау құны:

Бір миллион үш мың сегіз жүз елу бес теңге

Жер учаскесінің кадастрлық құқығын анықтаған «ШҚО Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ

«ШҚО Семей қаласының жер қатынастары бөлімі» ММ басшысы



К. М. Сейілханов

күні: 20.04.2022 жыл