

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ БАҒАЛЫҚ ҚҰНЫН БЕЛГІЛЕУ

АКТІСІ

1. Акті «Шиелі ауданының ауыл шаруашылығы және жер қатынастары бөлімі» КММ-нің хатына сәйкес
(жеке тұлғаның тегі, аты, әкесінің аты немесе заңды тұлғаның атауы)

Шиелі ауданы аумағындағы сауда-саттық (аукцион конкурстарда) саудаға ұсынылатын жер учаскесіне бағалау жасалды.

(мақсатын көрсету)

2. Жер учаскесінің кадастрлық номері: 10-154-017-2190
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты спорт кешені үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері Бидайкөл ауылы, М.Шокай көшесі бойында
5. Жер учаскесінің бағалық құнының (жер пайдалану құқығының) есебі:

Жер учаскесінің жалпы көлемі	10 218	м2
Жерге төлемнің базалық ставкасы	215	тг/м2
Бағалау аймағы	-	-
Түзету коэффициенті	1,4	-
Түзету коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлем ақының ставкасы	3 075 618	тг

6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны 10 368 000
(он миллион үш жүз алпыс сегіз мың) теңгені құрайды.
(жазбаша сомасы)

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	10 218	м2
Жалдау мерзімі	3	Жыл
Кадастрлық бағалау құны	3 075 618	Тг
Төлем әр жылға	2%	%
Есебі	$3\,075\,618 \times 6\% = 184\,537$	тг

Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлем ақысының мөлшері-184 537 (Бір жүз сексен төрт мың бес жүз отыз жеті) теңге

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны Азаматтарға арналған үкімет МК КЕ АҚ
Қызылорда облысы бойынша филиалының Шиелі аудандық бөлімі.
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы)

М.О



Н.Әбітханов

(басшысы Т.А.Ә.)

Күні 02 09 2026 жыл

Орындаған: Е.Муратов