

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі
Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка

1. Өтініш беруші/Заявитель: ГУ "Панфиловский районный отдел земельных отношений"

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) / (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 24:262:068

3. Ауданы/Площадь: 23513.00 кв.м.

3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: бассейн демалыс орнын салу үшін

Целевое назначение земельного участка: для строительства бассейна

4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Жетісу обл., Панфилов ауд., Талды а.о.

Местоположение земельного участка: область Жетісу, Панфиловский район, Талдынский с.о.

5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
3	23513,00	193,0	1,1	4 991 809,90
Жиыны/ Итого				4 991 809,90

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 4 991 809,90 төрт миллион тоғыз жүз тоқсан бір мың сегіз жүз тоғыз теңге 90 тиын құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 4 991 809,90 десять миллионов шестьсот сорок пять тысячи триста двадцать тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Жетісу облысы бойынша филиалының Панфилов аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: отделом Панфиловского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Жетісу

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Аубакиров Тұрат Аскерович

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі) / (фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя) (қолы, мөрдің орны)

Күні: 2025 жылғы «30» қыркүйек

Дата: «30» сентябрь 2025 года

