



**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-
11753717**

**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2026-11753717**

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений района
Мақаншы области Абай"

От имени которого действует МЕЛДЕБЕК ИНДИРА КАСЫМБАЙҚЫЗЫ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе иңізі тұлғаның атауы) / (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 23:339:057:635

3. Ауданы/Площадь: 1500,0000 кв. метр.

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: ветеринариялық станция ғимаратының құрылысын жүргізу
үшін

Целевое назначение земельного участка: для строительства здания ветеринарной станции

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Абай обл., Мақаншы ауд., Мақаншы а.о., Мақаншы а.

Местоположение земельного участка: обл. Абай, р-н Мақаншы, с.о. Мақанчинский, с. Мақанчи

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	1500,0000	470,8	1,3	918 060
Жыны/ Итого				918 060

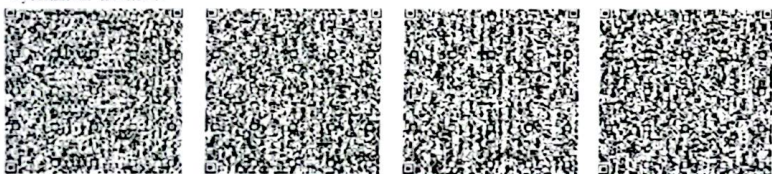
*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге
асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в
квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 918 060 тоғыз жүз он сегіз мың алпыс тенге құрайды.
(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

918 060 девятьсот восемнадцать тысяч шестьдесят тенге.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштігі құжатпен бірге
Даналық документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе



*Штрих-код ЖМБМҚ АЖ-дан алынған және қызмет берушінің «электрондық-цифрлық қолтаңбасымен» қол қойылған деректерді қамтиды «Азаматтарға арналған үкімет»
Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Мақаншы ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі
*Штрих код содержит данные: получение по ИС ГГКН и подписание «электронно-цифровой подписью» удостоверяется Отдел района Мақаншы по регистрации и земельному
кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Абай

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Мақаншы ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.
(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел района Мақаншы по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Абай.
(наименование организации)

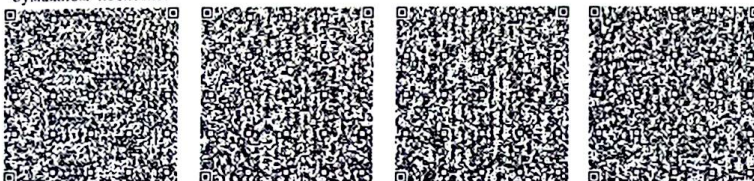
Басшы/ Руководитель: Чакенова Гульнур Тулевбековна.

(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «1» қыркүйек

Дата «1» сентября 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Мақаншы ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел района Мақаншы по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Абай