

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Карағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Шахтинск қаласының бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел города Шахтинск по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Мукашев Бозжигит Даулетович

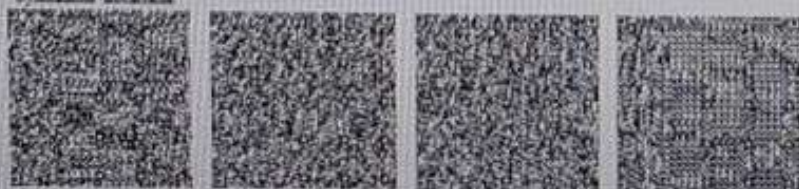
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «22» шілде

Дата «22» июля 2026 года



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 ақпартаралығы N 370-ІІ ҚРП 1 бабына сәйкес қолға жеткізілетін құжатпен бірдей.
Дополнительно сослание на статью 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронных документах и электронном цифровом подписании» равнозначит документу на бумажном носителе.



*Директор-и.и.с. ЖМММ А.Ж.-и.и.с. алынды және қалыпт. бұл құжат электрондық-цифрлық қолтаңбасымен немесе қолбасымен директоры қолтаңбасы: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Карағанды облысы бойынша филиалы. Қазақстан Республикасының астанасы, Алматы қаласы, Б.Мейрамұлы даңғылы, 101-а. 101-а. 101-а. 101-а.



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-11131184

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2026-11131184

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Шахтинска"

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 09146720260218000003

3. Ауданы/Площадь: 213.000000 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Қоймасы бар сауда нысанын сату

Целевое назначение земельного участка: Строительство торгового помещения со складом

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қарағанды обл., Шахтинск қ. Шахтинск қаласы, Долинка кенті, 047 есептік квартал, №3 Жер телімі

Местоположение земельного участка: обл. Карагандинская, г. Шахтинск

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
6	213.000000	2472	0.5	263 268
Жиыны/ Итого				263 268

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

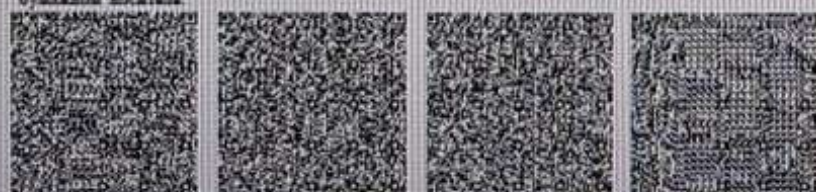
6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 263 268 екі жүз алпыс үш мың екі жүз алпыс сегіз тенге құрайды.

(сомасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет: 263 268 двести шестьдесят три тысячи двести шестьдесят восемь тенге.

(сумма прописью)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРН І бабына сәйкес қыла жеткізілетін құжатқа бейім. Дәлелді документ сәйкес пункту 1 статья 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМҚ АЖ-дан алынған және қолжету берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Шахтинск қаласының бөлімі