



Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-11802727

Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка № 2026-11802727

1. Өтініш беруші/Заявитель: Государственное учреждение "Отдел земельных отношений района Мақаншы области Абай"

От имени которого действует МЕЛДЕБЕК ИНДИРА КАСЫМБАЙКЫЗЫ

(жеке тұлғаның аты, әжесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы) (физическое, юридическое лицо или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 23:339.066:714

3. Ауданы/Площадь: 600.0000 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: мал дәрігерлік пунктін құрылысын жүргізу үшін

Целевое назначение земельного участка: для строительства ветеринарного пункта

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Абай обл., Мақаншы ауд., Көктерек а.о., Көктерек а., Кабанбай көш., 15А уч., МТК: 2202600017438597

Местоположение земельного участка: обл. Абай, р-н Мақаншы, с.о. Көктерекский, с. Көктерек, ул. Кабанбая, уч. 15А, РКА: 2202600017438597

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, тенге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, тенге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
	600.0000	200	1.2	144 000
Жиынды/Итого				144 000

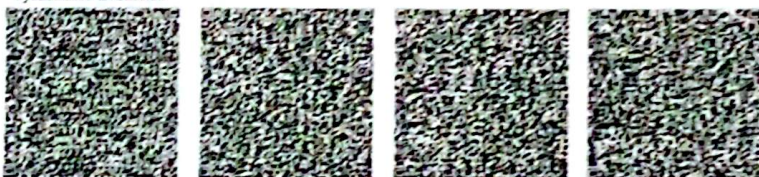
*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 144 000 бір жүз қырық төрт мың тенге құрайды.

(сөмасы жазумен)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:

Осы құжат - Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-III ҚРЗ І бабына сәйкес және жетілдірілген құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-III ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу, изданному на бумажном носителе.



*штрих-код АЕМВК АЖ-дан алынған және қызыл бергішпен электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды. «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Мақаншы ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі.
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью пользователя: Отдел района Мақаншы по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Абай

144 000 сто сорок четыре тысячи тенге.

(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Мәкиншы ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.

(ұйымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена Отдел района Мәкиншы по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Абай

(наименование организации)

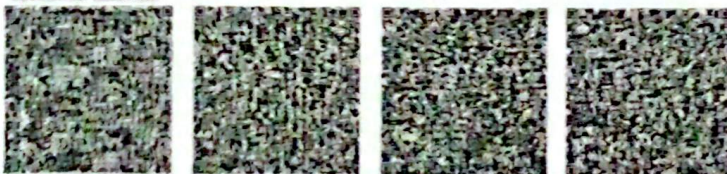
Басшы /Руководитель: Чакенова Гульнур Гулсәбіровна

« (басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі) (фамилия, икем, отчество (при его наличии) руководителя)

Күн 2026 жылғы «3» қыркүйек

Дата «3» сентября 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 170-ІІ ҚРҰТ : бабына сәйкес қасқа жеткізілетін құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 170-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*итерің-қод ЖММ/К А.Ж-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Абай облысы бойынша филиалының Мәкиншы ауданының тіркеу және жер кадастры бөлімі.
*итерің-қод содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел района Мәкиншы по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Абай