АКТ

определения оценочной стоимости права временного землепользования земельного участка

№045 от 19 октября 2026 года

1. **Акт составлен для проведения торгов (аукцион)**
2. Целевое назначение земельного участка:
   для строительства и обслуживания объекта (магазин)

3 Документ, устанавливающий право аренды земельного участка: -

4 Местонахождение земельного участка: **город Балхаш,**

микрорайон Ер-Жәнібек батыр, севернее дома 9

5	Общая площадь земельного участка, кв.м.:	**518**
6	Базовая ставка стоимости 1 кв.м. площади, тенге:	**3054**
7	Поправочный коэффициент:	**2,00**
8	Стоимость земельного участка, тенге:	**3 163 944**
9	Срок аренды, лет:	**5**
10	Размер платы за продажу права аренды за каждый год , %:	**2**
11	Размер продажи права аренды за 5 лет %:	**10**
12	Стоимость продажи права аренды, тенге:	**316 394**

Оплата:

316 394 (триста шестнадцать тысячи триста девяносто четыре) тенге

Руководитель
ГУ "Отдел земельных отношений города Балхаш" А. Мамытова

тел. 4-91-83