



**Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі № 2026-
10658829**

**Акт определения кадастровой (оценочной) стоимости земельного
участка № 2026-10658829**

1. Өтініш беруші/Заявитель: Коммунальное государственное учреждение "Отдел земельных
отношений акимата Мойынқумского района"

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесезанды тұлғаның атауы)/ (фамилия, имя,
отчество физического лица или наименование юридического лица)

2. Сәйкестендіргіш/Кадастрлық нөмірі (бар болса)/

Идентификатор/Кадастровый номер (при его наличии): 06093720260619000002

3. Ауданы/Площадь: 13864 кв. метр

4. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: шағын кәсіпкерлік ғимараттарының құрылысын жүргізіп
қызмет көрсету үшін

Целевое назначение земельного участка: для строительства и обслуживания малого
предпринимательство

5. Жер учаскесінің орналасқан жері: Жамбыл обл., Мойынқұм ауд. Мойынқұм ауылдық округі
жерінен

Местоположение земельного участка: обл. Жамбылская, р-н Мойынқумский земли Мойынқумского
сельского округа

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есептемесі/

Расчет кадастровой (оценочной) стоимости земельного участка.

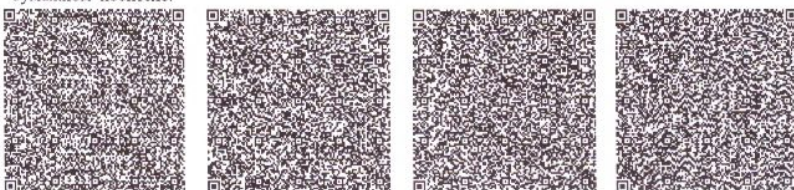
Аймақ нөмірі (елді мекендер жерлеріне), алқап түрлері, топырақтың үлгісі (ауылшаруашылығы пайдаланылатын жерлер үшін)/ Номер зоны (для земель населенных пунктов), виды угодий, типы почв (для земель сельскохозяйственного использования)	Ауданы, шаршы метр*/ Площадь, кв. метр*	Жер үшін төлемнің базалық мөлшерлемесі, теңге/ Базовая ставка платы за землю, тенге	Түзету коэффициенті / Поправочный коэффициент	Кадастрлық (бағалау) құны, теңге/ Кадастровая (оценочная) стоимость, тенге
2	13864	120	1.1	1 830 048
Жиыны/ Итого				1 830 048

*Елді мекендер жерлерінің санаттары бойынша кадастрлық (бағалау) құнын есептеу шаршы метрмен жүзеге
асырылады/ По категориям земель населенных пунктов расчет кадастровой (оценочной) стоимости осуществляется в
квадратных метрах

6. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: 1 830 048 бір миллион сегіз жүз отыз мың қырық сегіз
тенге құрайды.

(сомасы жазумен)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамның Жамбыл обласы бойынша филиалының Мойынқұм аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Мойынқумского района по регистрации и
земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по жамбылской области

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка (права землепользования) составляет:
1 830 048 один миллион восемьсот тридцать тысяч сорок восемь тенге.
(сумма прописью)

7. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциалық емес акционерлік қоғамның Жамбыл обласы бойынша филиалының Мойынқұм аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі айқындады.
(құжымның атауы)

Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка определена: Отдел Мойынқумского района по регистрации и земельному кадастру филиала неkomмерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по жамбылской области.
(наименование организации)

Басшы/ Руководитель: Шуленбасв Кайржан Серикович.
(басшысының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)/(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Күні 2026 жылғы «22» маусым

Дата «22» июня 2026 года

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» комерциалық емес акционерлік қоғамның Жамбыл обласы бойынша филиалының Мойынқұм аудандық тіркеу және жер кадастры бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Мойынқумского района по регистрации и земельному кадастру филиала неkomмерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по жамбылской области

Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындарын айқындау актісі

«Мойынқұм ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» КММ
(жер пайдаланушы (мемлекет иесі))

Шағын кәсіпкерлік ғимараттарының құрылысын жүргізіп
қызмет көрсету үшін
(нысаналы мақсаты)

Жамбыл облысы, Мойынқұм ауданы,
Мойынқұм ауылдық округі жерінен
(орналасқан жері, алаңы (гектар))

№	Ауыл шаруашылығы алқабының атауы	Топырақ типінің атауы	Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындарын өтеу нормативі (теңге)	Алаңы, (гектар)	Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығындарын өтеу сомасы (теңге)
1	2	3	4	5	6
1	Жайылым	Сұрғылт құба - топырақ	21600	1,3864	29 946
Барлығы:				1,3864	29 946

Ауыл шаруашылығы өндірісінің шығын мөлшері **жиырма тоғыз мың тоғыз жүз қырық алты теңге**

«Жерлерге зерттеп-қарау жұмыстарын жүргізу мемлекеттік институты» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорын Жамбыл облысы филиалының директоры

С.А.Истыбаев

(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Мөрдін орны (бар болса)

Күні: 2026 жылғы «13» шілде

Келісілді: _____ «Мойынқұм ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі» КММ

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)

(қолы)

13.07.2026ж. Б.Шығанбаев

(күні) - Орындаушының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі

