

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнын айқындау актісі

1. Заңды тұлғаның: «Қазалы ауданының ауыл шаруашылығы мен жер қатынастары бөлімі» КММ

Қазалы ауданы аумағындағы сауда саттық (аукцион) ұсынылатын жер учаскесін бағалауға байланысты жасалды.

2. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 10-150-001-3136
3. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: «ғимараттар (құрылыстар мен құрылысжайлар) салу және оларға қызмет көрсету» үшін
4. Жер учаскесінің орналасқан жері: Қызылорда облысы, Қазалы ауданы, Әйтеке би кенті, Т.Бөрікұлақов көшесі бойынан
5. Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құнының есебі (жер пайдалану құқығы)

Жер учаскесінің жалпы көлемі	2 000,0	ш/м
Жерге төлемнің базалық ставкасы	574,0	тг/м2
Бағалау аймағы	2	-
Түзету коэффициенті	1,5	-
Түзеімі коэффициентін қоса есептегендегі жерге төлемақының ставкасы	1 722 000,0	тг/м2

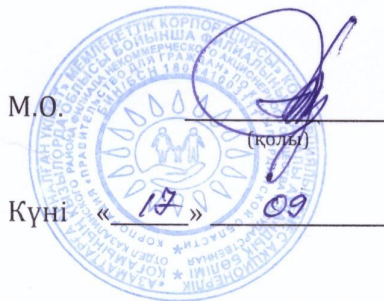
6. Жер учаскесінің (жерді пайдалану құқығының) кадастрлық (бағалау) құны: **1 722 000.0 /бір миллион жеті жүз жиырма екі мың/ теңге 00 тиын**

7. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшерін анықтау есебі

Жер учаскесінің жалпы көлемі	2 000,0	ш/м
Жалдау мерзімі	3	жыл
Кадастрлық (бағалау) құны	1 722 000,0	-
Төлем әр жылға	2%	2% x 3
Есебі	1 722 000,0 x 6%	103 320,0

8. Жер учаскесінің жалдау құқығын сату төлемақысының мөлшері **103 320.0 /бір жүз үш мың үш жүз жиырма/ теңге 00 тиын.**

Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының Қазалы аудандық бөлімінде анықталды.



М.О.

Туктыбаев Асылхан Умырзакович
(басшының тегі, аты, әкесінің аты)

Күні « 17 » 09 2026 жыл

Орындаған: Асамадинов Д.Н.