

Келісілді, тапсырыс беруші:

«БҚО Казталов ауданының жер  
қатынастары бөлімі» ММ-нің басшысы м.у.а  
м.у.а **Амангалиев Н.С.**  
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты  
(бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның толық атауы)  
2026 жылғы \_\_\_\_\_

Бұйрықпен бекітілді:

«БҚО Казталов ауданының жер  
қатынастары бөлімі» ММ-нің басшысы  
м.у.а **Амангалиев Н.С.**  
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы)  
2026 жылғы \_\_\_\_\_

**«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК  
ҚОҒАМНЫҢ БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ  
БСН 160440007161**

(жерге орналастыру жобасын әзірлеуді жүзеге асыратын жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі  
немесе заңды тұлғаның толық атауы, жеке тұлғаның жеке сәйкестендіру нөмірі немесе заңды тұлғаның  
бизнес-сәйкестендіру нөмірі)

**Жерге орналастыру жобасының титул парағы**

**Жаңа жер учаскесін қалыптастыру**  
**ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫ**  
(жерге орналастыру жобасының атауы)

Жер учаскесінің алаңы: **0,96 га**

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекен жайы): **БҚО, Казталов ауданы, Казталов**  
**ауылдық округі, Казталов - РФ Александров Гай айналма тас жолы бойынан**  
**бойынан**

Жобаны орындаушы: **жетекші маман Н.Ж.Оразғалиев**  
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Әзірлеуші: **«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО**  
**бойынша филиалының Казталов аудандық бөлімі**  
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның толық атауы)



МО

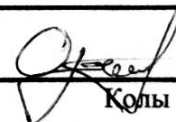
Күн: 2026 жылғы 02 маусым

### Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі

| №<br>р/с | Құжаттардың атауы                                                                   | Парақтар<br>саны | Парақтар  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|
| 1        | Мәтіндік бөлімі                                                                     | 1                | 1         |
| 2        | Жерге орналастыру жобасының тізімдемесі                                             | 1                | 2         |
| 3        | Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттардың тізбесі                                  | 1                | 3         |
| 4        | Жерге орналастыру жобасын әзірлеуге арналған өтініш                                 | 1                | 4         |
| 5        | Мемлекеттік мекеменің тіркеу куәлігі                                                | 1                | 5         |
| 6        | Жер учаскесін анықтау актісі №63                                                    | 1                | 6         |
| 7        | Сауда-саттыққа шығару туралы ұсыныс                                                 | 1                | 7         |
| 8        | Ситуациялық схема                                                                   | 1                | 8         |
| 9        | Техникалық бөлімі                                                                   | 1                | 9         |
| 10       | Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба                                         | 1                | 10        |
| 11       | Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау актісі                                         | 2                | 11-12     |
| 12       | Жер учаскесінің схемасы (жоспары)                                                   | 1                | 13        |
| 13       | Жер учаскесін келісу схемасы (жоспары)                                              | 2                | 14-15     |
| 14       | Жобаланып отырған жер учаскесі координаттарының ведомомін салыстырып тексеру актісі | 1                | 16        |
| 15       | Жобаланып отырған жер учаскесінің жоспары                                           | 1                | 17        |
| 16       | Координат жиынтығы                                                                  | 1                | 18        |
| 17       | Экспликация                                                                         | 1                | 19        |
|          | <b>Жиыны:</b>                                                                       | <b>19</b>        | <b>19</b> |

жетекші маман Н.Ж.Оразғалиев

Жерге орналастыру жобасын орындаушының аты-жөні

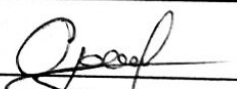
  
Қолы

### Тапсырыс берушіден қабылданған құжаттар тізбесі

| р/с<br>№ | Құжат атауы                                         | Парақтар<br>саны | Ескертпе<br>(көшірмелер,<br>түпнұсқалар,<br>формат) |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|
| 1        | Жерге орналастыру жобасын әзірлеуге арналған өтініш | 1                | түп-нұсқа, А4                                       |
| 2        | Мемлекеттік мекеменің тіркеу куәлігі                | 1                | көшірме                                             |
| 3        | Жер учаскесін анықтау актісі №63                    | 1                | түп-нұсқа                                           |
| 4        | Сауда-саттыққа шығару туралы ұсыныс                 | 1                | көшірме                                             |
| 5        | Ситуациялық схема                                   | 1                | көшірме                                             |

Қабылдаған: жетекші маман Н.Ж.Оразғалиев

(құжаттарды қабылдаған адамның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

  
КОЛЫ

Тапсырған: Аманғалиев Н.С.

(құжаттарды тапсырған адамның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

КОЛЫ, КҮНІ

Жер учаскелерін қалыптастыру  
жөніндегі жерге орналастыру  
жобасын жасау қағидаларына  
5-қосымша

Нысан

**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік  
корпорациясы коммерциялық емес акционерлік  
қоғамының БҚО бойынша Қазталов аудандық бөлімінің**

**басшысы М.Қойшыбаевқа**  
(жерге орналастыру жобасын  
әзірлеуді жүзеге асыратын жеке  
тұлғаның аты, әкесінің аты (бар  
болса), тегі немесе заңды  
тұлғаның толық атауы)  
(кімнен)

Қазталов ауд. жер қалыптастыру  
бөлімі С. Құрмашовтан  
(жеке тұлғаның аты, әкесінің  
аты (бар болса), тегі немесе

060240010282

заңды тұлғаның атауы, жеке  
сәйкестендіру нөмірі/бизнес-  
сәйкестендіру нөмірі және  
деректемелері)

жеке тұлғаның немесе жеке  
немесе заңды тұлға өкілінің  
жеке басын куәландыратын

8714431085

құжаттың нөмірі және күні,  
байланыс телефоны)

Сарафутдинов келі, 2  
орналасқан жерінің мекенжайы  
(заңды тұлғалар үшін)  
не тұрғылықты

жерінің мекенжайы  
(жеке тұлғалар үшін)

**Жерге орналастыру жобасын әзірлеуге арналған өтініш**

Жаңа жер учаскесін қалыптастыру немесе қолданыстағы жер учаскелерін ретке келтіру бойынша жерге орналастыру жобасын жасауды сұраймын: жер учаскесінің (шекаралардың) сәйкестендіру сипаттамаларын өзгерту; желілік объектілер, оның ішінде темір, автомобиль жолдары, бұрылыс жолақтарымен бірге жер беті, жер үсті және жер асты құбырлары, әуелік электр желілерінің тіреулері, кәбілді электр желілерінің жер беті құрылысжайлары алып жатқан жер учаскесінің сәйкестендіру сипаттамаларын өзгерту; жер учаскесін бөлу; жер учаскелерін біріктіру (қосу); мемлекет мұқтажы үшін жер учаскелерін алып қою (керектісінің асты сызылсын).

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекенжайы) :БҚО, Қазталов ауданы,Қазталов а.о, Қазталов-РФ Александров Гай айналма тас жолы бойынан

Нысаналы мақсаты: Мал сою пункті құрылысын салу үшін

Алаңы: 0,96га

Өтініш беруші А.М.Б. (жеке тұлғаның немесе жеке немесе  
заңды тұлға өкілінің, аты, әкесінің аты (бар болса) тегі, қолы)

Күні 14.05.2026ж

**«БАТЫС ҚАЗАҚСТАН  
ОБЛЫСЫ  
КАЗТАЛОВ АУДАНЫ  
КАЗТАЛОВ АУЫЛДЫҚ ОКРУГІ  
ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ»  
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«АППАРАТ АКИМА  
КАЗТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ОКРУГА КАЗТАЛОВСКОГО РАЙОНА  
ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ»**

090700, Батыс Қазақстан облысы,  
Казталов ауданы, Казталов ауылы,  
Ш. Шарафутдинов көшесі, №23/1 үй,  
тел.: 8(71144)31597, факс: 8 (71144)32263  
E-mail: [kaztalovso@bko.gov.kz](mailto:kaztalovso@bko.gov.kz)

090700, Западно-Казахстанская область,  
Казталовский район, поселок Казталовка,  
Улица Ш. Шарафутдинова, дом №23/1,  
тел.: 8(71144)31597, факс: 8 (71144)32263  
E-mail: [kaztalovso@bko.gov.kz](mailto:kaztalovso@bko.gov.kz)

№ \_\_\_\_\_

**Аудандық жер қатынастары бөлімінің  
басшысы С.Нурмухамбетовке**

**Аудандық сәулет қала құрылысы  
және құрылыс бөлімінің басшысы  
А.Сериковке**

«Казталов ауылдық округі әкімінің аппараты» ММ-сі «БҚО Казталов ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөліміне» Казталов ауылдық округі, Казталов ауылы, Казталов – РФ Александров Гай айналма тас жолы бойынан Казталов ауданы, Болашақ ауылдық округі, Жанатаң ауылының тұрғыны Ерлан Адилбекович Муханбетжановқа мал сою пункті құрылысын салу үшін жалпы алаңы 0,96 га құрайтын жер учаскесін аукционға шығару өтінішін қарап, **Мемлекеттік қызмет көрсету стандартына және мерзіміне сәйкес кешіктірмей жіберуіңізді сұрайды.**

Жалғанды:

көшірмелері

**Округ әкімінің**

**Е.Галимов**

**Жер учаскесін анықтау  
А К Т № 63 (20.04.2026)**

БҚО Казталов ауданы

Казталов а/о

Казталов - РФ Александров Гай айналма тас жолы

«Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі»ММ-сі

Азамат немесе заңды тұлға

Мал сою пункті құрылысын  
салу үшін

мақсатын көрсету

**Сұралған жер учаскесінің аумағы; жалпы 0,96 га**

**Казталов ауданы, Казталов а/о, Казталов - РФ Александров Гай айналма тас жолы бойынан**

Мекен жайы көшесі

бас жоба бойынша №-\_\_\_\_\_учаскеде

Ауылдық жерде немесе ауылдың маңында, жолдан, коммуникациядан, өзеннен және басқа су

Қоймаларынан, үлкен өндірістік объектілерден ара қашықтықты орналасқан жөнінде мағлұмат.

Жер құрылымы мен санатын анықтау және кімнің меншігінде немесе кімнің

**Казталов ауылдық округі**

Жер пайдалануында екенін көрсету

**Солтүстігінде Ашық жер**

**Оңтүстігінде Ашық жер**

**Шығысында Ашық жер**

**Батысында Ашық жер**

**осы учаскеге шектелген.**

**Сипаттама**

Жер учаскесі тегіс, топырағы ашық қоңыр

Жер бедеріне, топырағына, экологиялық жағдайына, өртке

Санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптарға сай,

қорғау аймағын белгілеу қажеттілігіне, жер учаскесін пайдаланудағы шектеулеріне, бұзылуға

жататын ғимараттармен объектілердің және оларды кім арқылы, қандай жағдайда бұзылатынына мағлұмат беру.

**Жер учаскесі шектеулі**

Сұралған жер учаскесі шектеулі немесе шектеусіз азаматқа, заңды тұлғаға қажеттілігіне қарай берілуі, берілмеуін

**Мал сою пункті құрылысын салу үшін**

**және жер учаскесін анықтау актісі мен шекара жобасын сызып, жер учаскесін уақытша өтеулі 3 жыл жалға пайдалану құқығына беру ұсынылсын аукционға шығаруға жолдаймыз.**

Ауданының жер қатынастары  
бөлімінің басшысы:



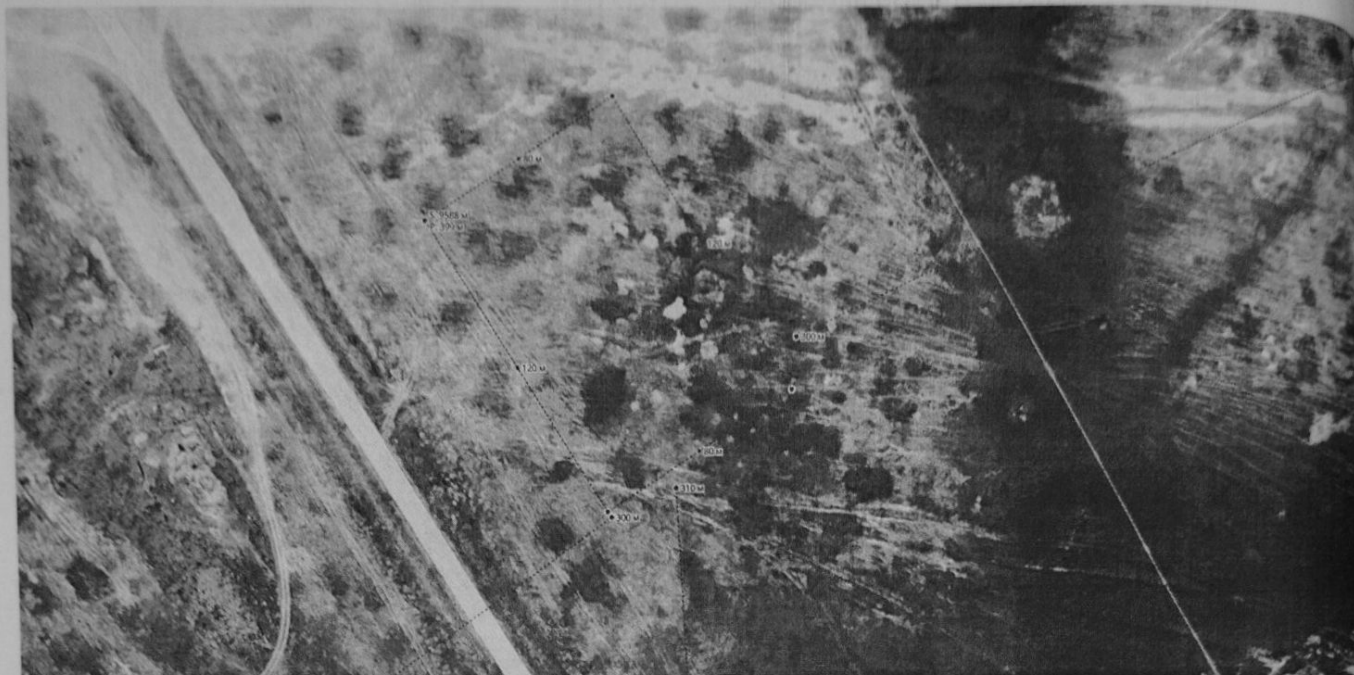
**С.Нурмухамбетов**

Ауданының сәулет, қала құрылысы  
және құрылыс бөлімінің басшысы



**А.Сериков**

# Жер телімінің жобасы



Келісіммен:

Казталов ауылдық округі әкімі

Е.Галимов

Казталов АЭТ басшысы

Д.Сарсембиев

ТУСМ-14 ЦЛКС-149

«Қазақтелеком» АҚ филиалы ЖДБ 14-МЖТТ  
149-ЖКҚ-мен келісілді  
Согласовано с ЦЛКС-149 ТУСМ 14 ОД  
филиал АО «Қазақтелеком»

Күні \_\_\_\_\_ Қолы \_\_\_\_\_  
Дата \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_

Б.Жиеналин

«Қазақтелеком» АҚ «Желі»  
Дивизионы бірлестігі БҚ  
ҚЖПД Казталов ЖТЦ басшысы

«Қазақтелеком» АҚ филиалы – «Желі» дивизионы» бірлестігі  
Батыс Қазақстан қатынасу департаменті  
Ж.А. КО Казталов ЖТЦ  
«Дивизион «Сеть» – филиал АО «Қазақтелеком»  
Баттис-Қазақстанский Департамент эксплуатации сети де...

Ж.Абилова

АО «QAZAQGAZ AIMAQ»  
АҚ Батыс Қазақстан өндірістік филиалы  
Казталов газ шаруашылығы директоры

«QAZAQGAZ AIMAQ»  
Батыс Қазақстан  
өндірістік филиалы  
Казталов газ шаруашылығы

А.Салауатов

Казталов ауданы әкімдігінің Казталов  
мемлекеттік коммуналдық шаруашылық  
жүргізу құқығындағы кәсіпорын директоры м.у.а



Н.Букеев

Жер учаскелерін немесе жер  
учаскелерін жалдау құқығын  
сату жөніндегі сауда-саттықты  
(аукциондарды) мемлекеттік  
мүлік тізілімінің веб-порталында  
электрондық түрде  
ұйымдастыру мен өткізу  
қағидаларына  
1-қосымша  
Нысан

Бос жер учаскесін сауда-саттыққа (аукционға) шығару туралы ұсыныс

Кімге Қарталов аю жігіт Е. Рахмоновке

(облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың, ауданның,  
облыстық маңызы бар қаланың жергілікті атқарушы органы, облыстық маңызы  
бар қала, кент, ауыл, ауылдық округ әкімі)

кімнен Алихансетжанов Ерлан Адишевovich

(занды тұлғаның толық атауы, жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Қарталов ауылқ Қарталов - РР Александров Гай айналма тас  
(жергілікті жермен байланыстыра отырып, оның сипаттамасы) табиғи

мекенжайында орналасқан бос жер учаскесін немесе жер учаскесін жалдау  
құқығын 9,96 га мде сою пунктті: ұрылғысын сауу үшін  
сату бойынша сауда-саттыққа (аукционға) шығару мәніне қарауды  
сұраймын.

Жер учаскесінің жоспарлы нысаналы мақсаты:

1. Өтініш беруші туралы мәліметтер.

Занды тұлға үшін:

атауы

бизнес сәйкестендіру нөмірі (бұдан әрі – БСН) (оның ішінде шетелдік занды  
тұлғаның,

ол болмаған жағдайда, филиалдың (өкілдіктің)

БСН)

басшының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі.

Тіркеу мекенжайы \_\_\_\_\_

байланыс телефонының нөмірі \_\_\_\_\_;

Жеке тұлға үшін:

аты, әкесінің аты (бар болса), тегі Мухамбетжанова Ерикан Аджиевна

жеке сәйкестендіру нөмірі 990 101350842,

тіркелген/тұрғылықты мекенжайы \_\_\_\_\_

байланыс телефонының нөмірі \_\_\_\_\_;

Ақпараттық жүйелерде қамтылған, заңмен қорғалатын құпияны құрайтын, осы өтінішті қарау және тиісті шешімдер қабылдау үшін қажетті дербес деректерімді және ақпаратты жинауға және өндеуге келісемін.

Өтінішке жария кадастрлық картада қалыптастырылған мемлекеттік жер учаскесін бөлу схемасы қоса беріледі.

Өтінімнің берілген күні: 01.04.2026 жыл.

Нысаналы мақсаты: Мал сою пунктті



**«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК  
КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК  
ҚОҒАМНЫҢ БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ  
БСН 160440007161**

**ЖЕРГЕ ОРНАЛАСТЫРУ ЖОБАСЫНЫҢ ТЕХНИКАЛЫҚ БӨЛІМІ**

**Жаңа жер учаскесін қалыптастыру**  
(жерге орналастыру жобасының атауы)

Жер учаскесінің алаңы: **0,96 га**

Жер учаскесінің орналасқан жері (мекен жайы): **БҚО, Казталов ауданы, Казталов  
ауылдық округі, Казталов - РФ Александров Гай айналма тас жолы бойынан  
бойынан**

Жобаны орындаушы: **жетекші маман Н.Ж.Оразғалиев**  
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Әзірлеуші: **«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО  
бойынша филиалының Казталов аудандық бөлімі**  
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның толық атауы)



Күні: 2026 жылғы 02 маусым

## **Жерге орналастыру жобасына түсіндірме жазба**

Жерге орналастыру жобасы 2026 жылғы 14 мамырдағыдағы жерге орналастыру жобасын жасауға арналған өтініш негізінде әзірленді.

Жер пайдаланушы/меншік иесі **«БҚО Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі**

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы)

Жер учаскесінің орналасқан жері: **БҚО, Казталов ауданы, Казталов ауылдық округі, Казталов - РФ Александров Гай айналма тас жолы бойынан бойынан**

Кадастрлық нөмірі: **08-119-**

Жерге орналастыру жобасын жасау негіздемесі: **жерге орналастыру жобасын жасақтауға арналған өтініш**

Жер учаскесіне құқық түрі: **уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығы**

Жер учаскесінің алаңы, гектар: **0,96 га**

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **Мал сою пункті құрылысын салу үшін**

Жер учаскесінің санаты (қолданыстағы жер учаскелерді ретке келтірген жағдайда): **елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері**

Шектеулер, ауыртпалықтар мен сервитуттар (бар болса): **санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптардың сақталуы**

Ауыл шаруашылығы өндірісіндегі шығындарды (бар болса) өтеу: **жоқ**

Қосымша түсініктеме (жобаланып отырған жер учаскенің шекараларының өзгерілуі, бөтен меншік иелерін және (немесе) жер пайдаланушыларды анықтау): **бөтен меншік иелері анықталған жоқ**

Орындаушы: Н.Оразғалиев

(жерге орналастыру жобасын орындаушының аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

  
(қолы, күші)

## Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау актісі

2026 жылғы 02 маусым

### **«Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО бойынша филиалының Казталов аудандық бөлімі**

2026 жылғы 14 мамырдағы жерге орналастыру жобасын жасауға арналған өтініш негізінде **«БҚО Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі, уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығы, Мал сою пункті құрылысын салу үшін, беретін / тиесілі жер учаскесіне танаптық зерттеп-қарау жүргізді.**

Тапсырыс берушінің/өкілдің : Аманғалиев Н.С. қатысуымен танаптық зерттеп-қарау нәтижесінде мыналар анықталды:

Жер учаскесі: БҚО, Казталов ауданы, Казталов ауылдық округі, Казталов - РФ Александров Гай айналма тас жолы бойынан бойынан

Жер учаскесінің алаңы 0,96 гектарды құрайды.

Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау өткізгенде пайдаланылған геодезиялық аспаптар **Leica GS 07**, дәлдігі – **0,04 см**

Жер учаскесінің жай-күйі (жер учаскесінің физикалық жай-күйі, объектілер/құрылыстардың/құрылыс жайлардың, инженерлік коммуникациялардың, жолдардың, оның ішінде автожолдардың, далалық жолдардың, теміржолдардың, көпірлердің, қоршаулардың бар-жоғы туралы мәліметтер) **жер учаскесі қоршаумен қоршалмаған, салынған құрылыс объектілері жоқ жазыңқы жерде орналасқан**

Шекаралардың (аралас жер пайдаланушыларды анықтау, әр шектес бойынша шекараның жергілікті белгілері мен бағдарлары бойынша өтуін сипаттау) сипаттамасы:

А-дан А-ға дейін: елді мекен жері

Бөгде пайдаланудағы жерлердің сипаттамасы (электр және байланыс желісі, құдықтар, құрылыстар, каналдар және басқа коммуникациялар) анықталмады.

Жобаны орындаушы Оразғалиев Нұрхат Жангелдіұлы

(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(қолы)

(күні)

Тапсырыс беруші/өкілі Аманғалиев Н.С.

(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(қолы)

(күні)

Үшінші тұлға \_\_\_\_\_

(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(қолы)

(күні)

# Жер учаскесін танаптық зерттеп-қарау сызбасы

Мекен жайы: БҚО, Казталов ауданы, Казталов ауылдық округі, Казталов - РФ  
Александров Гай айналма тас жолы бойынан бойынан

Алаңы: 0,96 га



Шартты белгілер:

А-дан А-ға дейін – елді мекен жері

Орындаушы: Оразғалиев Н.Ж.  
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(қолы)

2026 жылғы 02 маусым  
(күні)

Тапсырыс беруші Аманғалиев Н.С.  
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

(қолы)

2026 жылғы " " "  
(күні)

Елді мекендер (қалалар, кенттер мен ауылдық елді мекендер) шегінде орналасқан жер учаскесін  
жобалау кезінде жер учаскесінің схемасы (жоспары)

Меншік иесі/жер пайдаланушы: «БҚО Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі

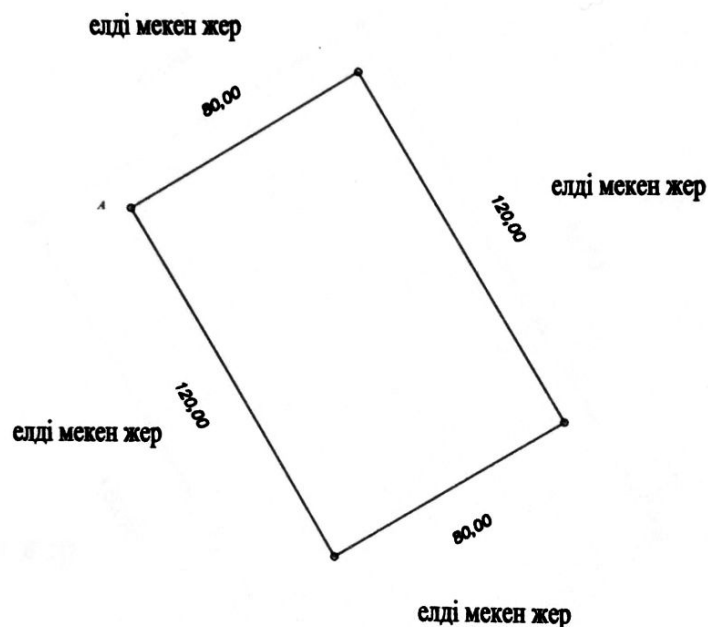
Нысаналы мақсаты: Мал сою пункті құрылысын салу үшін

Құқық түрі: уақытша өтеулі жер пайдалану құқығы

Орналасқан жері: БҚО, Казталов ауданы, Казталов ауылдық округі, Казталов - РФ

Александров Гай айналма тас жолы бойынан бойынан

Алаңы: 0,96 га



Шартты белгілер

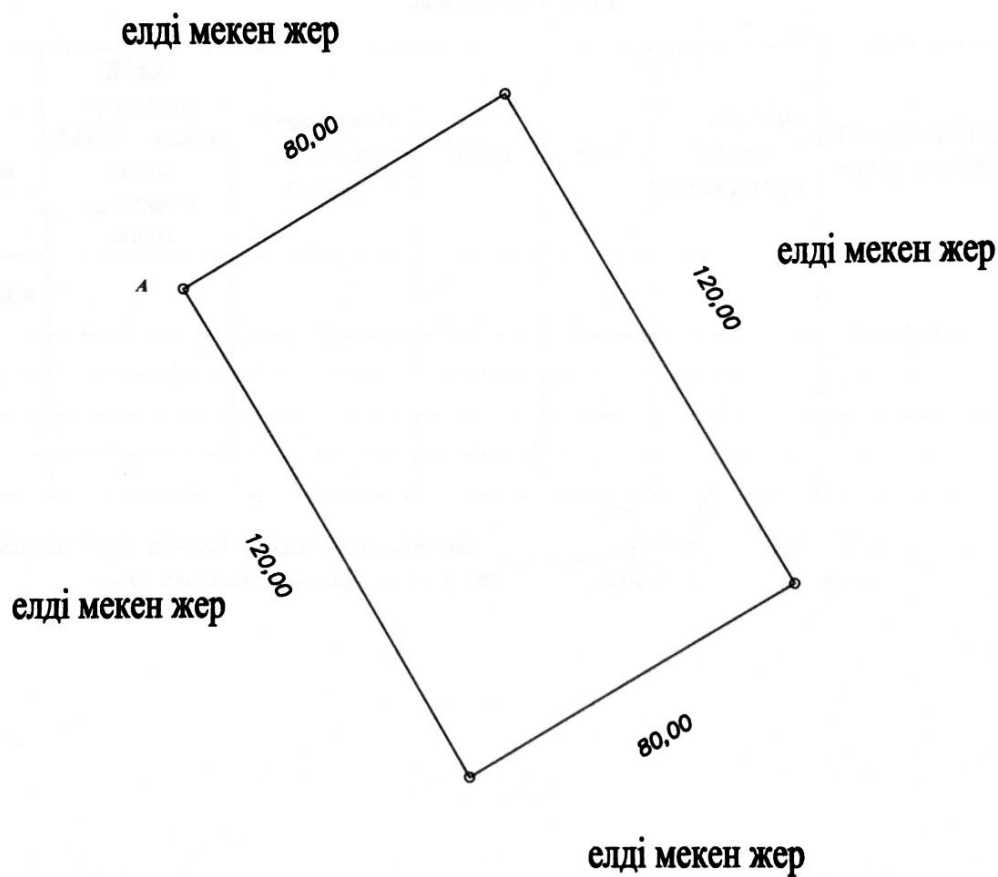
А-дан А-ға дейін – елді мекен жері

Тапсырыс беруші «БҚО Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі

(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі немесе заңды тұлғаның атауы, қолы)

| Жобының орындаушысы | Аты, әкесінің аты (бар болса), тегі | Қолы | Күні       | Жобаның атауы                                     |        |            |
|---------------------|-------------------------------------|------|------------|---------------------------------------------------|--------|------------|
|                     |                                     |      |            | «Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі |        |            |
|                     |                                     |      |            | жобаның сызбасы                                   | беттер | масштабпен |
| Басшы (тексерді)    | Койшыбаев М.Б.                      |      | 02.06.2026 |                                                   | 1      | 1:1000     |
| Орындаушы           | Оразғалиев Н.Ж.                     |      | 02.06.2026 |                                                   |        |            |

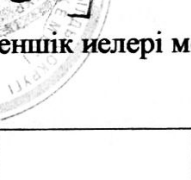
**«БҚО Казталов ауданының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі**



|                      |                 |                                             |
|----------------------|-----------------|---------------------------------------------|
| Шектесу сипаттамасы: |                 | Жер учаскенің кадастрлық нөмірі (бар болса) |
| А-дан А-ға дейін:    | елді мекен жері |                                             |

Жер учаскесін келісу схемасы (жоспары) жерге орналастыру процесіне қатысушылармен келісілді:

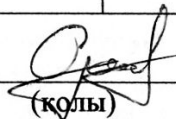
Мемлекеттік органдармен:

| P/c № | Мемлекеттік органның атауы                                          | Келісетін тұлғаның лауазымы | Келісетін лауазымды тұлғаның АӘАТ | Қолы және мөрі                                                                       | Күні |
|-------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1     | «БҚО Казталов аудандының жер қатынастары бөлімі» ММ-сі              | Бөлім басшысы м.у.а         | Аманғалиев Н.С.                   |   |      |
| 2     | «Казталов аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ-сі | Бөлім басшысы               | Сериков А.                        |   |      |
| 3     | Казталов ауылдық округінің әкімі                                    | әкім                        | Галимов Е.                        |  |      |

Үшінші тұлғалармен (аралас және (немесе) бөгде жер учаскелерінің меншік иелері мен жер пайдаланушылар)

| P/c № | Шектесу сипаттамасы | Жеке тұлғаның АӘАТ немесе заңды тұлғаның атауы | Кадастрлық нөмір (бар болса) | Қолы | Күні | Келісілді немесе келісілмеді | Келісуден бас тарту себебі | Түсіндірме      |
|-------|---------------------|------------------------------------------------|------------------------------|------|------|------------------------------|----------------------------|-----------------|
| 1     | А-данА-ға дейін     |                                                |                              |      |      |                              |                            | елді мекен жері |
| 2     |                     |                                                |                              |      |      |                              |                            |                 |
| 3     |                     |                                                |                              |      |      |                              |                            |                 |
| 4     |                     |                                                |                              |      |      |                              |                            |                 |
| 5     |                     |                                                |                              |      |      |                              |                            |                 |

Жасады Оразғалиев Нұрхат Жангелдіұлы.  
(аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

  
(қолы)

02.06.2026 ж.  
(күні)

Нысан

«БҚО Казталов ауданының жер  
қатынастары бөлімі» ММ-сі  
(жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса),  
тегі/ заңды тұлғаның атауы)

Жобаланып отырған жер учаскесі координаттарының ведомосін  
салыстырып тексеру актісі

Ұсынылған жобаланып отырған жер учаскесі координаттарының ведомосін  
мынадай деректермен салыстырып тексеру нәтижелері бойынша:

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 08-119-

(қолданыстағы учаскесінің шекаралары өзгерген кезде көрсетіледі)

Жер учаскесінің алаңы, гектар: 0,96 га

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Мал сою пункті құрылысын салу үшін

Жер учаскесінің орналасқан жері: БҚО, Казталов ауданы, Казталов ауылдық округі,  
Казталов - РФ Александров Гай айналма тас жолы бойынан бойынан

Жер учаскесінің санаты: елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық  
елді мекендердің) жері

Жерге орналастыру жобасын әзірлеуші туралы ақпарат: «Азаматтарға арналған  
үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО бойынша филиалының Казталов  
аудандық бөлімі, БСН: 160440007161

(заңды тұлғаның атауы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі/жеке тұлғаның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі, жеке сәйкестендіру нөмірі)

Әзірленген күні: 2026 жылғы 02 маусым

Жобаланып отырған жер учаскесінің шекарасын ұсынылған жер учаскесінің  
координаттары бойынша мемлекеттік жер кадастрының автоматтандырылған ақпараттық  
жүйесінің графикалық деректерімен (шекараларға қабаттасудың жоқтығы, алаңның,  
желілер өлшемдерінің сәйкестігі) келісеміз.

Қосымша: жобаланып отырған жер учаскесінің жоспары және координаттардың  
жиынтық ведомосі мен тараптар ұзындығының жиынтық ведомосі.

Салыстырып тексеруді жүргізді: жетекші маман Н.Ж. Оразалиев

(маманның аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Ерекше белгілер: жоқ

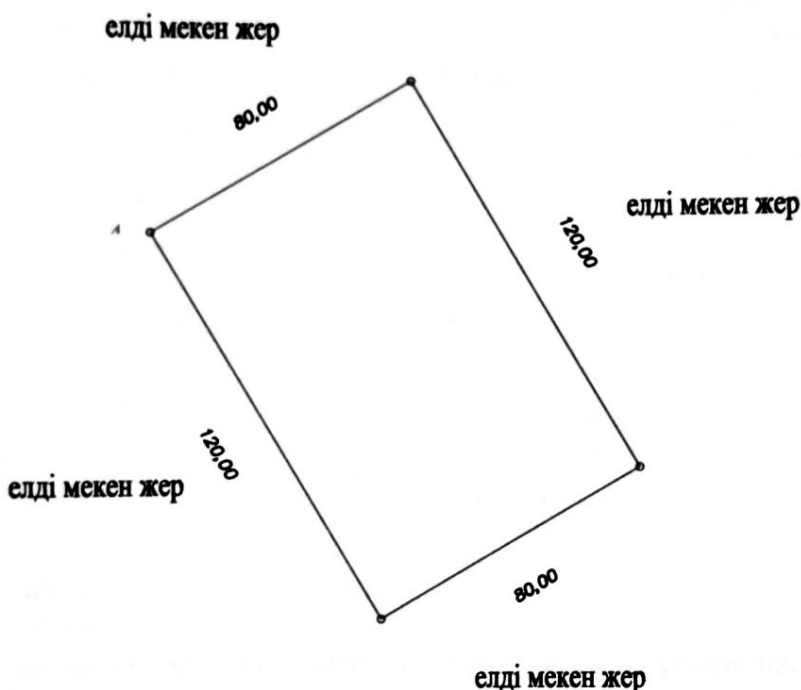
(бұрын жобаланып отырған жер учаскесіне қабаттасу бар; жобаланып отырған

жер учаскесі екі және одан да көп есепті орамдар шегінде орналасқан және басқалар)

Салыстырып тексерілген күні: 2026 жылғы 02 маусым

басшының қолы («Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы арқылы жүгінген  
кезде) / басшының электрондық цифрлық қолтаңбасы («электрондық үкіметтің» веб-порталы  
арқылы жүгінген кезде) арқылы жүгінген кезде)

## Жобаланып отырған жер учаскесінің жоспары



Жер учаскесінің алаңы, гектар: 0,96 га

Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Мал сою пункті құрылысын салу үшін

Жер учаскесінің орналасқан жері: БҚО, Қазталов ауданы, Қазталов ауылдық округі, Қазталов - РФ  
Александров Гай айналма тас жолы бойынан бойынан

Жер санаты (бар болса): елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері

Жоспар «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО бойынша  
филиалының Қазталов аудандық бөлімінде жасалды.

(заңды тұлғаның атауы, бизнес-сәйкестендіру нөмірі / жеке тұлғаның аты, әкесінің аты  
(бар болса), тегі, жеке сәйкестендіру нөмірі)

Жоспарды құрған Оразғалиев Н.Ж.  
(қолы) (аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Мөр қою орны\* \_\_\_\_\_  
(қолы) (аты, әкесінің аты (бар болса), тегі)

Жоспардың жасалған күні: 2026 жылғы 02 маусым

Ескертпе: \* басшының қолы («Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы арқылы жүтінген кезде) / басшының электрондық цифрлық қолтаңбасы («электрондық үкіметтің» веб-порталы арқылы жүтінген кезде)

Жобаланып отырған жер учаскесі шекараларының координаттары  
мен тараптар ұзындығының жиынтық ведомосі

| Нүкте нөмірі | Координаттар |             | Ұзындығы (метр) |
|--------------|--------------|-------------|-----------------|
|              | X            | Y           |                 |
| 1            | 9335451,786  | 5517298,622 | 120,00          |
| 2            | 9335513,364  | 5517195,625 | 80,00           |
| 3            | 9335444,699  | 5517154,574 | 120,00          |
| 4            | 9335383,122  | 5517257,570 | 80,00           |
| 1            | 9335451,786  | 5517298,622 |                 |

Периметр, метр: 400,0

Алаңы, гектар: 0,96 га

Ведомость «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы КЕ АҚ БҚО бойынша фирмалық Казталов аудандық бөлімінде жасалды.

Ведомость жасаған Оразғалиев Н.Ж.

Мөр қою орны \*

Ведомость жасалған күні: 2026 жылғы 02 маусым

Ескертпе: Басшының қолы, азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы арқылы жүтінген кезде) / басшының электрондық цифрлық қолтаңбасы («Электрондық үкіметтің» веб-порталы арқылы жүтінген кезде)